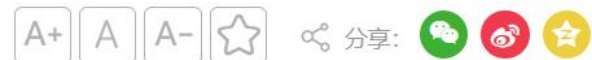


关于征求《木构件开槽等13项补充定额》（征求意见稿）意见的函

日期：2023-09-21 10:23 来源：福建省建设工程造价总站 文号：闽建价函〔2023〕37号 浏览量：2179



各设区市造价站、平潭综合实验区城乡交建中心，各有关单位：

为满足我省保护历史文化街区、名镇、名村和传统村落建筑物、构筑物及历史建筑（以下简称“古建筑”）建设需要，加强工程定额动态管理，合理确定古建筑保护工程造价，省造价总站组织编制了木构件开槽等13项补充定额，其中人工费按基价填入，拟与《福建省古建筑保护修复工程预算定额》（FJYD-203-2016）配套使用，同时取消20302029-20302031、20303050-20303052、20304241-20304266定额。现向你们征求意见，同时上网公开征求意见，请于2023年9月26日前将有关意见书面反馈造价总站建筑定额科。

联系人：高雄映 联系电话：18750776989

电子邮箱：55620265@qq.com

附件：《木构件开槽等13项补充定额》（征求意见稿）

福建省建设工程造价总站

2023年9月20日

附件

《木构件开槽等 13 项补充定额》

(征求意见稿)

一、拆除夯土墙

说 明

1. 本定额适用于古建筑夯土墙拆除，以手工操作为主、机具操作为辅考虑。

工程量计算规则

1. 拆除夯土墙工程量，按拆除体积以“m³”计算，不扣除 0.3 m²以内的洞口面积或 0.1m³以内的洞口体积。

工作内容：拆除夯土墙体、旧料及渣土运至施工现场指定地点堆放。

计量单位：m³

定额编号				01064
项目				拆除夯土墙
工料机基价(元)				149.84
其中	人工费基价(元)			132.06
	材料费基价(元)			-
	施工机具使用费基价(元)			17.77
	名称	单位	单价	数量
机械	其他机械费	元	1.00	17.7749

二、旧木构脱漆

说 明

1. 木构件脱漆按手工操作考虑，采用不同施工方法不作调整。

工程量计算规则

1. 木构件脱漆按设计图示脱漆尺寸展开面积以“m²”计算，不扣除单个面积0.3 m²以内孔洞所占面积。不同构件脱漆系数按第三章泥部新做工程计算规则说明七油漆第1点。

工作内容：表面清理、刷油漆剥离剂、表面刷洗、棉布擦净。

计量单位：m²

定额编号				01065	01066
项目				旧木构人工脱漆	
				三遍	每增(减)一道
工料机基价(元)				81.26	20.31
其中	人工费基价(元)			46.18	11.55
	材料费基价(元)			35.08	8.76
	施工机具使用费基价(元)			-	-
名称		单位	单价	数量	
材料	强力油漆剥离剂	kg	50.00	0.7011	0.1753
	其他材料费	元	1.00	0.0225	-

三、木构件开槽

说 明

1. 木构件开槽、封槽定额适用于木柱、木梁、木枋等木包钢骨架的木构件人工开槽、封槽，开槽尺寸依据设计图示型钢外围面积区分不同规格。封槽材料规格与定额取定不同时，可按实调整，人工不予调整。

工程量计算规则

1. 木构件开槽、封槽的工程量，按开槽长度以“m”计算。

工作内容：定位弹线、定线切割、开槽、修槽、抛光、清理木屑。

计量单位：m

定额编号				02589	02590	02591
项目				木构件开槽	木构件开槽	木构件开槽
				断面面积 ≤ 3200mm ²	断面面积 ≤ 4800mm ²	断面面积 ≤ 6400mm ²
工料机基价(元)				32.56	36.85	51.59
其中	人工费基价(元)			30.81	34.66	48.53
	材料费基价(元)			-	-	-
	施工机具使用费基价(元)			1.75	2.19	3.06
名称		单位	单价	数量		
机械	其他机械费	元	1.00	1.7500	2.1875	3.0625

工作内容：测量，切割，磨光，木构取竹钉孔，上胶，封槽，竹钉固定、切割，打磨。

计量单位：m

定额编号				02592		
项目				木构件封槽		
工料机基价(元)				25.92		
其中	人工费基价(元)			22.62		
	材料费基价(元)			3.30		
	施工机具使用费基价(元)			-		
名称		单位	单价	数量		
材料	杉木条 40×20mm		m	1.68	1.06	
	其他材料费		元	1.00	1.52	

四、清水砖墙

说 明

1. 本定额清水砖墙不分结构类型，不分内墙、外墙，材料与定额取定不同时，砖及砂浆含量按实调整。

2. 清水砖墙定额未考虑墙体勾缝。

3. 石板地面定额未包含砂垫层，缝宽考虑 20mm，本定额执行第三章泥部新作工程第十点石作有关规定，石板厚度不小于 80mm 时，套用本定额，石板厚度每增（减）10mm，人工费相应增（减）8 元/m²。

工程量计算规则

1. 清水砖墙工程量计算，按设计图示尺寸以“m³”计算。扣除门窗洞口、单个面积大于 0.3 m²的孔洞、嵌入墙内的钢筋混凝土柱、梁、圈梁、挑梁、过梁、反梁及凹进墙内的壁龛、管槽、消火栓箱等所占体积。不扣除梁头、板头、砖墙内加固钢筋及单个面积 0.3 m²以内的孔洞所占体积。凸出墙面的砖垛并入墙体体积内计算。

工作内容：清理基层、选料、铺砌、清理缝隙。

计量单位：m²

定额编号			03622	
项目			石板地面(120mm)	
工料机基价(元)			257.25	
其中	人工费基价(元)		99.96	
	材料费基价(元)		157.28	
	施工机具使用费基价(元)		-	
	名称	单位	单价	数量
材 料	青石地面板 490×490×120mm	m ³	1284.18	0.1210
	天然中砂	m ³	177.76	0.0106

工作内容：选砖、浸砖、调制砂浆、砌筑。

计量单位：m³

定额编号				03623
项目				清水砖墙
工料机基价(元)				2161.00
其中	人工费基价(元)			946.26
	材料费基价(元)			1214.29
	施工机具使用费基价(元)			0.45
	名称	单位	单价	数量
材料	青砖 240×115×53	块	2.03	554.4000
	石灰砂浆 1:3	m ³	415.56	0.2078
	其他材料费	元	1.00	2.5000
机械	其他机械费	元	1.00	0.4500

工作内容：拆解旧砖墙、清理旧砖、刮砖、砖块加工，调、运、铺砂浆，补砌砖墙。

计量单位：m³

定额编号				03624
项目				维修清水砖墙
工料机基价(元)				1674.22
其中	人工费基价(元)			1019.69
	材料费基价(元)			654.53
	施工机具使用费基价(元)			-
	名称	单位	单价	数量
材料	青砖 240×115×53	块	2.03	277.2000
	水	m ³	3.38	0.1020
	石灰砂浆 1:3	m ³	415.56	0.2201
	其他材料费	元	1.00	0.0000

五、桁条

工程量计算规则

1. 圆木桁（檩）条计算体积时，其长度含搭接长度，搭接长度按设计图示尺寸计算，设计未明确时按中线每边加 10cm 长度计算。

工作内容：选料、放样、运料、整剥、弹线、刨光、划线、凿眼、锯榫、汇榫；安装、吊线、校正、临时支撑；伸入墙内部分刷水柏油。

计量单位：m³

定额编号				04608	04609	04610
项目				圆木桁条	圆木桁条	圆木桁条 (箍头搭接)
				Φ 24cm 以内	Φ 24cm 以外	Φ 24cm 以内
工料机基价(元)				4419.54	6499.73	6060.31
其中	人工费基价(元)			1361.50	825.55	1591.03
	材料费基价(元)			3057.74	5674.11	4469.25
	施工机具使用费基价(元)			0.30	0.07	0.03
名称		单位	单价	数量		
材料	铁钉	kg	11.22	0.5000	0.5000	0.5000
	杉原木 Φ 14cm 以内 长 4m 以内	m ³	2400.00	1.2692	-	-
	杉原木 Φ 26cm 以内 长 4m 以内	m ³	3500.00	-	-	1.2736
	杉原木 Φ 32cm 以内 长 4m 以内	m ³	4700.00	-	1.2048	-
	水柏油	kg	14.50	0.1000	0.1000	0.1000
	其他材料费	元	1.00	4.6025	4.4900	4.5900
机械	其他机械费	元	1.00	0.2975	0.2300	0.3000