

关于征求《楼地面地砖等16项补充定额》及调整部分定额子目意见的函

日期: 2023-12-04 12:29 来源: 福建省建设工程造价总站 文号: 闽建价函〔2023〕48号 浏览量: 3888



各设区市造价站、平潭综合实验区城乡交建中心, 各有关单位:

为满足我省工程建设需要, 加强工程定额动态管理, 推动“四新”技术, 合理确定工程造价, 省造价总站组织编制了《楼地面地砖等16项补充定额》(详见附件1), 并对部分定额子目予以调整(详见附件2), 其中人工费按基价填入, 拟与《福建省房屋建筑与装饰工程预算定额》(FJYD-101-2017)配套使用, 同时取消10111047、10111050、10112082、10112083、10117060定额。现向你们征求意见, 同时上网公开征求意见, 请于2023年12月11日前将有关意见书面反馈省造价总站建筑定额科。

联系人: 高雄映, 联系电话: 18750776989, 电子邮箱: 55620265@qq.com

附件:

- 1.楼地面面砖等16项补充定额
- 2.《福建省房屋建筑与装饰工程预算定额》有关定额调整表

福建省建设工程造价总站

2023年12月4日

附件 1

楼地面面砖等 16 项补充定额

一、楼地面装饰工程

工作内容：清理基层，刷素水泥浆，调制砂浆，贴块料面层，擦缝，清理净面。

计量单位：m²

定额编号			10111144	10111145	10111146	
项 目			楼地面面砖（水泥砂浆结合层）			
			不勾缝			
			周长 3600mm 以内	周长 4500mm 以内	周长 5400mm 以内	
工料机基价(元)			167.91	200.03	236.37	
其中	人工费基价(元)		52.73	68.05	86.54	
	材料费基价(元)		114.69	131.49	149.34	
	施工机具使用费基价(元)		0.49	0.49	0.49	
名称		单 位	单 价	数 量		
材 料	瓷质面砖 600× 1200mm	m ²	96.00	1.0500	-	-
	瓷质面砖 750× 1500mm	m ²	112.00	-	1.0500	-
	瓷质面砖 900× 1800mm	m ²	129.00	-	-	1.0500
	干硬水泥砂浆 1:3	m ³	496.66	0.0255	0.0255	0.0255
	素水泥浆	m ³	468.91	0.0010	0.0010	0.0010
	其他材料费	元	1.00	0.7600	0.7600	0.7600
机 械	灰浆搅拌机 拌桶容量 200L	台 班	143.94	0.0034	0.0034	0.0034

工作内容：清理基层，调制粘贴剂，贴块料面层，擦缝，清理净面。

计量单位：m²

定额编号			10111147	10111148	10111149		
项 目			楼地面面砖（粘结剂结合层）				
			不勾缝				
			周长 3600mm 以内	周长 4500mm 以内	周长 5400mm 以内		
工料机基价(元)			155.09	185.42	219.14		
其 中	人工费基价(元)		47.48	61.01	76.88		
	材料费基价(元)		107.6100	124.41	142.26		
	施工机具使用费基价(元)		-	-	-		
名称		单 位	单 价	数 量			
材 料	瓷质面砖 600× 1200mm		m ²	96.00	1.0500	-	-
	瓷质面砖 750× 1500mm		m ²	112.00	-	1.0500	-
	瓷质面砖 900× 1800mm		m ²	129.00	-	-	1.0500
	益胶泥 A 型		kg	1.49	4.0000	4.0000	4.0000
	其他材料费		元	1.00	0.8500	0.8500	0.8500

二、墙柱面装饰工程

工作内容：清理基层，砂浆制作、运输，粘结层铺贴，面层安装，擦缝，清洗表面。

计量单位：m²

定额编号				10112381	10112382	10112383
项 目				内墙面面砖（水泥砂浆结合层）		
				不勾缝		
				每块面积 ≤0.80 m ²	每块面积 ≤1.20 m ²	每块面积 ≤1.70 m ²
工料机基价(元)				174.25	208.72	251.55
其 中	人工费基价(元)			61.42	79.09	104.07
	材料费基价(元)			112.34	129.14	146.99
	施工机具使用费基价(元)			0.49	0.49	0.49
名称		单 位	单 价	数 量		
材 料	瓷质面砖 600×1200mm	m ²	96.00	1.0500	-	-
	瓷质面砖 750×1500mm	m ²	112.00	-	1.0500	-
	瓷质面砖 900×1800mm	m ²	129.00	-	-	1.0500
	现拌抹灰砂浆：1:2 M45(42.5) 砂子 4.75mm 稠度 50~70mm	m ³	422.66	0.0255	0.0255	0.0255
	其他材料费	元	1.00	0.7600	0.7600	0.7600
机 械	灰浆搅拌机 拌桶容量 200L	台 班	143.94	0.0034	0.0034	0.0034

工作内容：清理基层，调制粘贴剂，贴块料面层，擦缝，清理净面。

计量单位：m²

定额编号				10112384	10112385	10112386
项 目				内墙面面砖（粘结剂结合层）		
				不勾缝		
				每块面积≤ 0.80 m ²	每块面积≤ 1.20 m ²	每块面积 ≤1.70 m ²
工料机基价(元)				170.91	205.03	247.86
其 中	人工费基价(元)			60.25	77.57	102.55
	材料费基价(元)			110.66	127.46	145.31
	施工机具使用费基价(元)			-	-	-
名称		单 位	单 价	数 量		
材 料	瓷质面砖 600× 1200mm	m ²	96.00	1.0500	-	-
	瓷质面砖 750× 1500mm	m ²	112.00	-	1.0500	-
	瓷质面砖 900× 1800mm	m ²	129.00	-	-	1.0500
	粉状型建筑胶粘剂	kg	2.17	4.4205	4.4205	4.4205
	其他材料费	元	1.00	0.2700	0.2700	0.2700

三、现浇混凝土胶合板模板(扣件式钢管支架)

说 明

1. 现浇混凝土高大模板扣件式钢管支撑定额中钢管支撑时间按 60 天考虑（含搭拆 5 天）。

工作内容：模板清理、补缝、看模及水平运输，模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板，刷隔离剂等。

计量单位：m³

定额编号		10117237		
项目		现浇混凝土高大模板扣件式钢管支撑		
工料机基价(元)		35.00		
其中	人工费基价(元)	25.20		
	材料费基价(元)	9.53		
	施工机具使用费基价(元)	0.27		
	名称	单位	单价	数量
材料	钢管 Φ48.3×3.6	t.月	145.00	0.0410
	固定底座	个.月	0.50	1.2200
	可调托座	个.月	1.30	1.2200
	扣件	个.月	0.30	3.5700
	松木锯材	m ³	1558.00	0.0002
机械	木工圆锯机 直径 500m	台班	27.18	-
	载重汽车 装载质量 6t	台班	543.96	0.0005

四、内墙面吊顶拼缝柔性抗裂卷材

说 明

本定额适用于直接在未完成装饰面的室内墙体、吊顶拼缝处不大于 2mm 的缝隙处理，对在已完成装饰面的室内墙面、吊顶进行修补、修复的，定额人工费乘以系数 1.5；本定额未包括原装饰面层铲除费用，发生时另行计算。

工程量计算规则

按缝隙长度以延长米计算。

工作内容：清理基层，填缝找平，基底固化剂，复合胶，卷材铺贴，刮专用浆料，网格布铺设等全部操作过程。

计量单位：m

定额编号				10112381
项目				内墙面吊顶拼缝柔性抗裂 卷材 宽 10cm 平面 一道
工料机基价(元)				32.51
其中	人工费基价(元)			4.64
	材料费基价(元)			27.87
	施工机具使用费基价(元)			-
名称		单位	单价	数量
材料	柔性抗裂卷材 10cm 宽	m	24.00	1.0200
	复合胶	kg	50.00	0.0180
	固化剂	kg	10.00	0.0150
	网格布 宽 30cm 160g	m	1.20	1.0200
	专用浆料	kg	3.52	0.3100
	其他材料	元	1.00	0.0400
机械	其他机械费	元	-	-

工作内容：清理基层，填缝找平，基底固化剂，复合胶，卷材铺贴，刮专用浆料，网格布铺设等全部操作过程。

计量单位：m

定额编号				10112382
项目				内墙面吊顶拼缝柔性抗裂卷材 宽10cm 阴阳角一道
工料机基价(元)				32.04
其中	人工费基价(元)			4.94
	材料费基价(元)			27.09
	施工机具使用费基价(元)			-
名称		单位	单价	数量
材料	柔性抗裂卷材 10cm 宽	m	24.00	1.0200
	复合胶	kg	50.00	0.0180
	固化剂	kg	10.00	0.0150
	网格布 宽 20cm160g	m	0.80	1.0200
	专用浆料	kg	3.52	0.2000
	其他材料	元	1.00	0.0300
机械	其他机械费	元	-	-

工作内容：清理基层，填缝找平，基底固化剂，复合胶，卷材铺贴，刮专用浆料，网格布铺设等全部操作过程。

计量单位：m

定额编号				10112383
项目				内墙面吊顶拼缝柔性抗裂卷材 宽20cm 平面不同材质交界一道
工料机基价(元)				60.36
其中	人工费基价(元)			6.18
	材料费基价(元)			54.18
	施工机具使用费基价(元)			-
名称		单位	单价	数量
材料	柔性抗裂卷材 20cm 宽	m	48.00	1.0200
	复合胶	kg	50.00	0.0360
	固化剂	kg	10.00	0.0300
	网格布 宽40cm 160g	m	1.60	1.0200
	专用浆料	kg	3.52	0.4100
	其他材料	元	1.00	0.0500
机械	其他机械费	元	-	-

附件 2

《福建省房屋建筑与装饰工程预算定额》

有关定额子目调整表

序号	定额编号或所在位置	调整内容	调整前	调整后
1	10117040	人工费基价（元）	28.39	46.62
2	10117049	人工费基价（元）	39.26	62.3
3	10117050	人工费基价（元）	52.36	83.09
4	10117052	人工费基价（元）	46.05	73.08
5	10117053	人工费基价（元）	31.42	49.86
6	10117054	人工费基价（元）	34.36	54.53
7	10117055	人工费基价（元）	32.00	50.78
8	10117056	人工费基价（元）	35.59	56.48
9	10117058	人工费基价（元）	47.04	74.65
10	10117059	人工费基价（元）	63.57	100.88