

您现在的位置：网站首页 > 专题专栏 > 造价管理 > 计价依据解释及造价争议调解案例

【造价争议调解】瓷砖排版损耗计取争议

争议概述：合肥市某建设工程，约定采用2018版《安徽省建设工程计价定额》计价，精装修施工中瓷砖进行排版设计后粘贴，瓷砖损耗率远大于定额损耗，双方就定额墙地砖铺贴子目中是否包含排版损耗产生争议。

发包方主张：定额损耗包含瓷砖排版损耗。

承包方主张：定额中墙地砖损耗率不包含瓷砖排版损耗，应在定额损耗率基础上单独加排版损耗率。

调解情况：

经市造价站提供专业意见，并组织双方协商，双方达成一致意见：双方施工合同约定采用2018版《安徽省建设工程计价定额》进行计价，对于墙地砖铺贴排版损耗问题一致同意按照该定额总说明七（2）条“损耗量包括：从工地仓库、现场集中堆放地点或现场加工地点至操作或安装地点的现场运输损耗、施工操作损耗、施工现场堆放损耗”的规定，不包含瓷砖排版损耗。