

无锡工程造价信息

2025年第十二期

(总第250期)

无锡市工程造价管理协会 主办
(内部资料)

主 编: 位秀兰
责任编辑: 董 云
编 辑: 房小忠 蒋 杰
特邀顾问: 杨继红 鲍向阳



无锡市工程造价管理协会
公众号

地址: 无锡市滴翠路82号
邮编: 214031
联系电话: 0510-82739987
电子信箱: wxjxh@126.com
网址: <http://www.wxgcjz.com.cn>

目 录

· 政策法规 ·

- 1 省住房和城乡建设厅关于实施《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T50500-2024)及9本工程量计算标准有关事宜的公告

· 工作研究 ·

- 17 工程量清单计价经济指标分析
- 24 江苏省建设工程招标投标中标项目台账(月报表)
- 24 无锡市2025年下半年标准工程造价指数(基期2007年12月)

· 材料价格 ·

- 25 无锡市建设工程材料价格信息发布和使用说明
- 26 无锡市2025年12月份建设工程材料信息价
- 40 无锡市2025年12月份安装工程材料信息价
- 44 宜兴市建材信息发布调整说明
- 45 宜兴市2025年12月份建设工程材料信息价
- 49 宜兴市2025年12月份建设工程材料市场信息价

· 市场信息 ·

- 68 无锡市建筑工程常用起重机械12月份市场租赁参考价
- 69 12月份无锡市建筑工种人工成本信息表
- 70 2024年12月至2025年12月主要建筑材料价格走势
- 71 12月份常用施工机械、周转材料市场租赁参考价格
- 72 法尔胜钢绞线12月份市场参考价格
- 72 无锡市彩色沥青12月份市场参考价格
- 73 PC预制构件12月份市场参考价格
- 75 无锡市2025年12月份体育专业工程材料市场参考价格

自2021年1月起建材品牌市场信息可登录无锡工程造价网(<http://www.wxgcjz.com.cn>)价格信息板块中的市场价格信息栏目查阅,也可扫描右方二维码访问。



省住房和城乡建设厅关于实施《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T50500-2024）及9本工程量计算标准有关事宜的公告

〔2025〕第12号

为做好《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T50500-2024）及《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》（GB/T50854-2024）、《仿古建筑工程工程量计算标准》（GB/T50855-2024）、《通用安装工程工程量计算标准》（GB/T50856-2024）、《市政工程工程量计算标准》（GB/T50857-2024）、《园林绿化工程工程量计算标准》（GB/T50858-2024）、《矿山工程工程量计算标准》（GB/T50859-2024）、《构筑物工程工程量计算标准》（GB/T50860-2024）、《城市轨道交通工程工程量计算标准》（GB/T50861-2024）、《爆破工程工程量计算标准》（GB/T50862-2024）9本工程量计算标准（以下简称2024版计价和计算标准）在我省的落地实施，经广泛征求意见，结合我省工作实际，现就有关事宜公告如下。

一、2024版计价和计算标准的适用

使用财政资金或国有资金投资的建设工程（以下简称国有资金投资的建设工程）施工发承包及实施阶段的计价活动应符合2024版计价和计算标准的规定。非国有资金投资的建设工程，可以参照使用2024版计价和计算标准。

二、调整部分清单项及附录表格

（一）为统一计价程序中清单综合单价的组成内容，“发包人提供材料”时，“材料费”计入相应清单综合单价，在税前扣除。发包人提供材料的实际损耗率与有效损耗率的差额风险，其费用包含在工程量清单项目的综合单价中，并由承包人承担或受益。

（二）按照《国务院办公厅转发住房城乡建设部〈关于进一步加强城市建筑垃圾治理的意见〉的通知》（国办函〔2025〕57号）要求，为规范建设工程建筑垃圾治理，《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》增补“建筑垃圾外运”清单项，详见附件1。

（三）调整措施项目清单项

1. “高层或超高层建筑施工所需的措施费用”不单独列项，其费用包含在工程量清

单项目的综合单价中。

2. 为促进建设工程质量提升,增补“按质论价”措施项目清单项,详见附件2。

3. 为切实维护建筑工人合法权益,增补“建筑工人实名制”措施项目清单项,详见附件2。

4. 为适应城市更新改造项目(城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目)施工环境的特殊要求,增补“特殊施工降效”、“交通组织维护”、“协管”措施项目清单项,详见附件2。

(四)建设工程计价以单位工程为对象,依次形成单位工程费、单项工程费、项目工程费。调整《建设工程工程量清单计价标准》附录表格,详见附件3。

1. 增加表D.1.1-1工程量清单编制(审核)说明。

2. 表E.1.1工程项目清单汇总表拆分为表E.1.1-1工程项目汇总表、表E.1.1-2单项工程汇总表、表E.1.1-3单位工程汇总表。

3. 表E.2.1分部分项工程项目清单计价表表格内容调整,增加“其中:材料暂估价”列表。

4. 表E.6.1竣工(过程)结算工程项目汇总表拆分为E.6.1-1竣工(过程)结算工程项目汇总表、表E.6.1-2竣工(过程)结算单项工程汇总表、表E.6.1-3竣工(过程)结算单位工程汇总表。

三、需重点注意的事项

(一)按照《工程造价改革工作方案》(建办标〔2020〕38号)要求,推行清单计量、市场询价、自主报价、竞争定价的工程计价方式。

国有资金投资的建设工程,其施工发承包的费用组成执行《江苏省建设工程费用组成规则》(附件4)。人工、材料、机械等要素的价格和消耗数量、费用计算的费率均由市场主体根据市场价格水平自主确定。非国有资金投资的工程可以参照使用《江苏省建设工程费用组成规则》。

编制工程量清单时“安全生产”措施项目单独列项,安全生产费用按《企业安全生产费用提取和使用管理办法》(财资〔2022〕136号)及有关文件规定足额计取。

(二)合同工期的确定执行《建设工程质量管理条例》《建设工程安全生产管理条例》及有关文件规定。

投标报价时,按合同工期考虑报价水平。合同工期与定额工期、类似工程工期存在差异的,其费用包含在工程量清单项目的综合单价中。

(三)对比2013版计价和计算规范,2024版计价和计算标准部分内容发生较大变化,

需重点关注，主要包括：

1. 除合同有特殊约定外，建设工程无论是采用单价合同或总价合同，按项编制的措施项目清单的完整性及准确性均由承包人承担。

发包人提供设计图纸并要求承包人按图施工的措施项目，按相应计算标准的规定编制工程量清单，列入分部分项工程量清单中。

2. 除合同有特殊约定外，发包人提供材料需要承包人提供协助协调、材料保管等相应服务的，发生的费用在总承包服务费中计取。

3. 除合同有特殊约定外，综合单价的人工费、材料费、施工机具使用费的燃料动力费价差调整应计取增值税，不应计取管理费、利润。

4. 钢筋定尺搭接、非设计要求的马凳筋、斜撑筋、抗浮筋、垫铁等措施钢筋不计入钢筋清单工程量，其费用包含在工程量清单项目的综合单价中。

5. 通用安装工程，除有专项设计（或说明）要求外，支架、吊架、基础型钢的制作、安装及刷油，已包括在设备、管道和附件安装项目的工作内容中。凿（压、切割）槽、开孔打洞仅适用于改扩建及工程变更的项目，新建工程的此等项目均已包括在相关项目的工作内容中。

6. 土石方工程、道路基层等清单项的工程量计算规则较2013版计算规范发生变化。

四、实施说明

（一）本公告自2026年6月1日起实施。《省住房城乡建设厅关于〈建设工程工程量清单计价规范〉（GB50500-2013）及其9本工程量计算规范的贯彻意见》（苏建价〔2014〕448号）、《江苏省建设工程费用定额》（2014年）及与之配套实施的费用组成文件同时废止。

（二）根据实施情况，我厅将适时对本公告进行调整。实施过程中有关意见建议，请向省建设工程造价管理总站反映。

附件：1. 增补“建筑垃圾外运”清单项

2. 增补措施项目清单项

3. 调整附录表格

4. 江苏省建设工程费用组成规则

江苏省住房和城乡建设厅

2025年12月19日

附件1

增补“建筑垃圾外运”清单项

1. 建筑垃圾外运

工程 类型	项目编码	项目名称	项目 特征	计量 单位	工程量计算规则	工作内容
房屋建筑 与 装饰工程	010103003	建筑垃 圾外运	建筑垃 圾类别	t	按建筑垃圾 质量计算	1. 装卸 2. 外运 3. 消纳

注:

1 施工现场应做到工完、料尽、场地清,每道工序都应做好完工清洁,其费用包含在工程量清单项目的综合单价中。

2 承包人应在施工现场管理中严格执行各地建筑垃圾减量化的相关要求。

3 按照《建筑垃圾处理技术标准》(CJJ/T134-2019),建筑垃圾分为工程渣土、工程泥浆、工程垃圾、拆除垃圾、装修垃圾五类。

承包人应根据相关要求将建筑垃圾运抵城市管理部门核准、认定的消纳场所或资源化处置场所并取得相应票据,发承包双方应根据合同约定和城市管理部门出具的票据对工程量予以确认。非法倾倒的建筑垃圾不予计量。

4 本“建筑垃圾外运”清单所指“建筑垃圾”包含工程垃圾、拆除垃圾、装修垃圾三类。工程渣土、工程泥浆按照计算标准中余土(石)、泥浆外运(弃置)的相关规定执行,余土(石)、泥浆的消纳、处置费用包含在工程量清单项目的综合单价中。

5 市政工程建筑垃圾外运按“废料弃置(项目编码040103005)”清单列项。

6 城市轨道交通工程拆除垃圾按照附录L.3.3的规定包含在拆除清单的工作内容中。

7 建筑垃圾消纳、处置费用包含在工程量清单项目的综合单价中。

附件2

增补措施项目清单项

1. 按质论价

工程类型	项目编码	项目名称	单位	工作内容
房屋建筑与装饰工程	011601016	按质论价	项	招标文件或施工合同有质量目标时，以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。
仿古建筑工程	021001016			
通用安装工程	031401023			
市政工程	041201026			
园林绿化工程	050406011			
构筑物工程	070301016			
城市轨道交通工程	081201027			

2. 建筑工人实名制

工程类型	项目编码	项目名称	单位	工作内容
房屋建筑与装饰工程	011601017	建筑工人实名制	项	施工现场对人员进行实名制管理，包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备，非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备，现场显示屏，实名制系统使用以及管理等。
仿古建筑工程	021001017			
通用安装工程	031401024			
市政工程	041201027			
园林绿化工程	050406012			
构筑物工程	070301017			
城市轨道交通工程	081201028			

3. 特殊施工降效

工程类型	项目编码	项目名称	单位	工作内容及包含范围
房屋建筑与装饰工程	011601018	特殊施工降效	项	1. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由于施工场地非封闭式，施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施（不包括防护通道）与疏导人员。 2. 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，为了不干扰住户的正常作息时间，每天的施工时长缩短而增加的施工降效。
仿古建筑工程	021001018			
通用安装工程	031401025			
市政工程	041201028			
园林绿化工程	050406013			

注：1 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目发生“特殊施工降效”时计列。

2 其他城市更新改造项目，确需发生“特殊施工降效”时可以参照计列。

4. 交通组织维护

工程类型	项目编码	项目名称	单位	工作内容及包含范围
市政工程	041201029	交通组织维护	项	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，交通管理部门对施工现场交通疏导而增加的设施与疏导人员。

注：1 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目发生“交通组织维护”时计列。

2 其他城市更新改造项目，确需发生“交通组织维护”时可以参照计列。

5. 协管

工程类型	项目编码	项目名称	单位	工作内容及包含范围
房屋建筑与装饰工程	011601019	协管	项	城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时，由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。
仿古建筑工程	021001019			
通用安装工程	031401026			
市政工程	041201030			
园林绿化工程	050406014			

注：1 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目发生“协管”时计列。

2 其他城市更新改造项目，确需发生“协管”时可以参照计列。

附件3

调整附录表格

表D.1.1-1 工程量清单编制(审核)说明

工程量清单编制(审核)说明

工程名称:

标段:

第 页 共 页

[illegible]

注：工程量清单编制（审核）说明应包括工程概况、工程范围、编制（审核）依据、特殊要求（如有）及其他需要说明的问题等内容。

表E.1.1-1 工程项目汇总表

工程项目汇总表

工程名称:

标段:

第 页 共 页

序号	项目内容	金额（元）	其中：（元）	
			专业工程暂估价	安全生产
1	单项工程1			
2	单项工程2			
3	单项工程3			
.....				
合 计				

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表适用于以单项工程、单位工程等工程量清单编制对象的工程。

表E.1.1-2 单项工程汇总表

单项工程汇总表

单项工程名称： 标段： 第 页 共 页

序号	项目内容	金额（元）	其中：（元）	
			专业工程暂估价	安全生产
1	单位工程1			
2	单位工程2			
3	单位工程3			
.....				
合 计				

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表适用以单项工程、单位工程等工程量清单编制对象的工程。

表E.1.1-3 单位工程汇总表

单位工程汇总表

单位工程名称： 标段： 第 页 共 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程	
1.1		
1.2		
.....		
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合 计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表适用于以单项工程、单位工程等工程量清单编制对象的工程。

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:

标段:

第 页 共 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
本页小计								
合 计								

表E.6.1-1 竣工(过程)结算工程项目汇总表

竣工(过程)结算工程项目汇总表

工程名称:

标段:

第 页 共 页

序号	项目内容	合同金额 (元)	合同价格调整金额 ±(元)	结算金额 (元)	备注
		A	B	C=A+B	
1	单项工程 1				
2	单项工程 2				
					
合 计					—

注: 本表适用于按单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程的汇总计算。

表E.6.1-2 竣工(过程)结算单项工程汇总表

竣工(过程)结算单项工程汇总表

单项工程名称:

标段:

第 页 共 页

序号	项目内容	合同金额 (元)	合同价格调整金额 ±(元)	结算金额 (元)	备注
		A	B	C=A+B	
1	单位工程 1				
2	单位工程 2				
					
合 计					—

注: 本表适用于以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程的汇总计算。

表 E.6.1-3 竣工（过程）结算单位工程汇总表

竣工（过程）结算单位工程汇总表

单位工程名称： 标段： 第 页 共 页

序号	项目内容	合同金额 (元)	合同价格 调整金额 ± (元)	结算金额 (元)	备注
		A	B	C=A+B	
1	分部分项工程				
1.1					
1.2					
.....					
2	措施项目				
2.1	其中：安全生产				
3	其他项目				
3.1	其中：暂列金额				
3.2	其中：专业工程暂估价				
3.3	其中：计日工				
3.4	其中：总承包服务费				
3.5	其中：合同中约定的其他项目				
4	材料暂估价调整	—			
5	物价变化调差	—			
6	法律法规及政策性变化	—			
7	工程变更	—			
8	新增工程	—			
9	工程索赔	—			
10	发承包双方约定的其他项目调整	—			
11	增值税				
合 计					—

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；
2 工程量清单缺陷事项引起的调整金额分别列入对应分部分项工程项目和措施项目的“合同价格调整金额”；
3 本表适用于以单项工程、单位工程等工程量清单编制对象的工程的汇总计算。

附件4

江苏省建设工程费用组成规则

建设工程施工发承包的费用由分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和增值税组成。

(一) 分部分项工程费

分部分项工程费是各专业工程的分部分项工程应予列支的各项费用,由人工费、材料费、施工机具使用费、管理费和利润等组成,包括约定或合理范围的风险费,以及不可或缺的辅助工作所需的费用。

1. 人工费:从事建设工程现场施工的生产工人的各项费用。内容包括:

(1) 工资:支付给个人的劳动报酬,包括奖金、补贴、加班加点工资等。

(2) 津贴:为了补偿职工特殊或额外的劳动消耗和因其他特殊原因支付给个人的津贴,如流动施工津贴、特殊地区施工津贴、高温(寒)作业临时津贴、高空津贴等。

(3) 社会保险费:为生产工人缴纳的养老保险、医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险费用。

(4) 住房公积金:为生产工人缴纳的住房公积金费用。

(5) 特殊情况下的工资性费用:根据国家法律、法规和政策规定,因病、工伤、产假、育儿假、护理假、婚丧假、事假、探亲假、定期休假、停工学习、执行国家或社会义务等原因支付的工资。

(6) 其他:为生产工人支出的职工福利费、劳动保护费、工会经费、职工教育经费等。

2. 材料费:施工过程中耗费的原材料、辅助材料、构配件、零件、半成品或成品、工程设备的费用。内容包括:

(1) 材料原价:材料、工程设备的出厂价格或商家供应价格。

(2) 运杂费:材料、工程设备自来源地运至工地仓库或指定堆放地点所发生的全部费用。

(3) 运输损耗费:材料在运输装卸过程中不可避免的损耗。

(4) 采购及保管费:为组织采购、供应和保管材料、工程设备的过程中所需要的各项费用。包括采购费、仓储费、工地保管费、仓储损耗。

工程设备是指房屋建筑及其配套的构成或计划构成永久工程一部分的机电设备、金属结构设备、仪器装置等建筑设备,包括附属工程中电气、采暖、通风空调、给排水、通信及建筑智能等为房屋功能服务的设备,不包括工艺设备。具体划分标准见《建设工程计价设备材料划分标准》(GB/T 50531)。

3. 施工机具使用费:施工作业所发生的施工机械、仪器仪表使用费或其租赁费。内容包括:

(1) 施工机械使用费:以施工机械台班耗用量乘以施工机械台班单价表示,施工机械台班单价由下列七项费用组成:

① 折旧费:机械设备在规定的耐用总台班内,陆续收回其原值的费用。

② 检修费:施工机械按规定的大修理间隔台班进行必要的大修理,以恢复其正常功能所需的费用。

③ 维护费:施工机械按规定维护间隔进行各级维护和临时故障排除所需的费用。包括为保障机

械正常运转所需替换设备与随机配备工具附具的摊销费用、机械运转及日常保养所需润滑与擦拭的材料费用及机械停滞期间的维护和保养费用。

④安拆费及场外运费：

a. 安拆费：机械在施工现场进行安装、拆卸所需的人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用。包括：基础、底座、固定锚桩、行走轨道、枕木和大型履带吊、汽车吊工作时行走路线加固所用的路基箱等的折旧费及其搭设、拆除费用。

b. 场外运输费（进退场费）：指机械整体或分体自停放场地运至施工现场或由一个施工地点运至另一个施工地点，在城市范围以内的机械进出场运输及转移费用（包括机械的装卸、运输及辅助材料费和机械在现场使用期需回基地大修理的因素等）。

上述费用中不包括大型机械的进退场及安拆费用。

⑤燃料动力费：指机械在运转施工作业中所耗用的电力、固体燃料（煤、木柴）、液体燃料（汽油、柴油）和水等。

⑥人工费：指机上司机、司炉及其他操作人员的工作日以及上述人员在机械规定的年工作台班以外的费用。

⑦其他费用：指施工机械按照国家有关部门规定应交纳的车船税、保险费及年检费用等。

（2）仪器仪表使用费：工程施工所需使用的仪器仪表的摊销及维修费用。

4. 管理费：承包人组织施工生产和经营管理所需的费用。内容包括：

（1）管理人员工资和保障性费用：按规定支付给管理人员的计时工资、奖金、津贴补贴，社会保险费和住房公积金、加班加点工资及特殊情况下支付的工资等。

（2）办公费：企业管理办公用的文具、纸张、帐表、印刷、邮电、书报、办公软件、监控、会议、水电、燃气、采暖、降温等费用。

（3）差旅交通费：职工因公出差、调动工作的差旅费、住勤补助费，市内交通费和误餐补助费，职工探亲路费，劳动力招募费，职工退休、退职一次性路费，工伤人员就医路费，工地转移费以及管理部门使用的交通工具的油料、燃料、养路费和车船使用税等费用。

（4）固定资产使用费：企业及其附属单位使用的属于固定资产的房屋、设备、仪器等的折旧、大修、维修或租赁费。

（5）工具用具使用费：企业施工生产和管理使用的不属于固定资产的工具、器具、家具、交通工具和检验、试验、测绘、消防用具等的购置、维修和摊销费，以及支付给工人自备工具的补贴费。

（6）职工福利费：为企业管理和现场管理人员支出的职工退职金，按规定支付给离休干部的经费、集体福利费、夏季防暑降温、冬季取暖补贴、上下班交通补贴等。

（7）劳动保护费：按规定向企业管理和现场管理人员发放的劳动保护用品的支出。如工作服、手套、防暑降温饮料、高危险工作工种施工作业防护补贴以及在有碍身体健康的环境中施工的保健费用等。

（8）工会经费：为企业管理和现场管理人员支出的工会经费。

（9）职工教育经费：为企业管理和现场管理人员进行专业技术和职业技能培训，专业技术人员继续教育、职工职业技能鉴定、职业资格认定以及根据需要对职工进行各类文化教育所发生的费用。

(10) 财产保险费: 企业管理用财产、车辆的保险费用。

不包括建设工程一切险、安装工程一切险。发包人投保建设工程一切险、安装工程一切险发生的费用, 由发包人在工程建设其他费用中列支。

(11) 财务费: 企业为施工生产筹集资金或提供预付款担保、履约担保、职工工资支付担保等所发生的各种费用。

(12) 税金: 企业按规定缴纳的房产税、车船使用税、土地使用税、印花税以及城市建设维护税、教育费附加及地方教育附加等。

(13) 意外伤害保险费: 企业为从事危险作业的建安施工人员支付的意外伤害保险费。

(14) 工程定位复测费: 工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作的费用。建筑物沉降观测由发包人直接委托具有相应资质的检测机构完成, 检测费用由发包人另行支付, 不包含在工程定位复测费中。

(15) 检验试验费: 承包人按规定进行建筑材料、构配件等试样的制作、封样、送达以及承包人按照工程设计要求、施工技术标准、合同约定, 为保证工程质量进行材料检验试验自检工作所发生的费用。

不包括新结构、新材料的试验费, 对构件(如幕墙、预制桩、门窗)做破坏性试验所发生的试样费用和根据国家标准或施工验收标准要求对材料、构配件及建筑物工程质量取样检测检验发生的第三方检测费用, 对此类检测发生的费用, 由发包人在工程建设其他费用中列支。但对承包人提供的具有合格证明的材料进行取样检测不合格的, 该检测费用由承包人支付。

(16) 非发包人原因四小时以内的临时停水停电费用。

(17) 企业技术研发费: 建筑企业为转型升级、提高管理水平所进行的技术转让、科技研发, 信息化建设等费用。

(18) 住宅工程分户验收费: 按《住宅工程质量分户验收规程》(DGJ32/TJ103)的要求对住宅工程进行专门验收(包括蓄水、门窗淋水等)发生的费用。室内空气污染测试不包含在住宅工程分户验收费用中, 由发包人直接委托检测机构完成, 由发包人承担费用。

(19) 其他: 业务招待费、远地施工增加费、劳务培训费、绿化费、广告费、公证费、法律顾问费、审计费、咨询费、投标费、保险费、联防费、施工现场生活水电燃气费等。

5. 利润: 是指承包人完成所承包工程获得的盈利。

(二) 措施项目费

措施项目费是为完成工程项目施工, 发生于施工准备和施工及验收过程中的技术、生活、安全生产、环境保护等方面的费用。

1. 各专业通用的措施项目为: 安全生产; 文明施工; 环境保护; 临时设施; 冬雨季施工增加; 夜间施工增加; 特殊地区施工增加; 二次搬运; 已完工程及设备保护; 既有建(构)筑物、设施保护。

(1) 安全生产: 施工现场安全施工所需的各项措施。包含以下内容:

完善、改造和维护安全防护设施设备(不含“三同时”要求初期投入的安全设施), 包括施工现场临时用电系统(施工安全用电, 包括配电箱三级配电、两级保护装置要求、外电防护措施, 电气保护、安全照明设施)、洞口(楼梯口、电梯井口、通道口、预留洞口)或临边防护(阳台围边、楼板

周边、屋面围边、槽坑围边、卸料平台两侧)、高处作业或交叉作业防护、临时安全防护、简易支护及防治边坡滑坡措施、工程有害气体监测和通风、保障安全的机械设备、防火、防爆、防触电、防尘、防毒、防雷、防台风、防地质灾害等设施设备,起重机、塔吊等起重设备(含井架、门架)及外用电梯的安全防护措施(含警示标志)及卸料平台的临边防护、层间安全门、防护棚等设施,施工机具防护棚及其围栏的安全保护设施;施工安全防护通道,消防设施与消防器材,应急救援技术装备,设施配置及维护保养,事故逃生和紧急避难设施设备的配置和应急救援队伍建设、应急预案制修订(安全资料、特殊作业专项方案)与应急演练;开展施工现场重大危险源检测、评估、监控,安全风险分级管控和事故隐患排查整改,工程项目安全生产信息化建设(包括现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警以及集成平台的设备、软件和管理等智慧工地建设)、运维和网络安全;安全生产检查、评估评价(不含新建、改建、扩建项目安全评价)、咨询和标准化建设;配备和更新现场作业人员安全防护用品及用具(安全帽、安全带、安全网等);安全生产宣传(安全施工标志、宣传标志等)、教育、培训和从业人员发现并报告事故隐患的奖励;安全生产适用的新技术、新标准、新工艺、新装备的推广应用;安全设施及特种设备检测检验、检定校准;安全生产责任保险;与安全生产直接相关的其他措施。

(2) 文明施工:施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施。包含以下内容:

① 文明施工各项措施:“五牌一图”;现场围挡的墙面美化(包括内外墙粉刷、刷白、标语等)、压顶装饰;现场厕所便槽刷白、贴面砖,水泥砂浆地面或地砖,建筑物内临时便溺设施;其他施工现场临时设施的装饰装修、美化措施;现场生活卫生设施;符合卫生要求的饮水设备、淋浴、消毒等设施;生活用洁净燃料;防煤气中毒、防蚊虫叮咬等措施;施工现场操作场地硬化;现场绿化、治安综合治理、现场电子监控设备;现场配备医药保健器材、物品和急救人员培训;用于现场工人的防暑降温、电风扇、空调等设备及用电;其他文明施工措施。

② 绿色施工各项措施:建筑垃圾分类收集及回收利用等垃圾减量措施;夜间焊接作业及大型照明灯具的挡光措施;施工现场办公区、生活区使用节水器具及节能灯具;施工现场基坑降水储存使用、雨水收集系统、冲洗设备用水回收利用设施;施工现场生活区厕所化粪池、厨房隔油池设置及清理;从事有毒、有害、有刺激性气味和强光、噪音施工人员的防护器具;现场危险设备、地段、有毒物品存放地安全标识和防护措施;厕所、卫生设施、排水沟、阴暗潮湿地带定期消毒;保障现场施工人员劳动强度和工作时间符合国家标准《体力劳动强度等级要求》GB3869的措施等。

(3) 环境保护:施工现场为达到环保要求所需的各项措施。

包含范围:现场施工机械设备降低噪音、防扰民措施;现场裸露地面覆盖、水泥和其他易飞扬细颗粒建筑材料密闭存放或采取覆盖措施等;工程防扬尘洒水;外运车辆冲洗、防洒漏等;现场污染源的控制、生活垃圾清理外运、场地排水排污措施;移动式降尘喷头、喷淋降尘系统、雾炮机、围墙绿植、环境监测智能化系统;其他环境保护措施。

(4) 临时设施:为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施(临时宿舍、文化福利及公用事业房屋与构筑物、仓库、办公室、加工场等),包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理外运、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容;还包含以下内容:

①建筑、装饰、安装、修缮、古建园林工程施工现场用地红线范围内的临时围墙、临时道路、水电、管线和轨道垫层等；

②市政工程施工现场规划红线范围内的临时给水、排水、供电、供热线路（不包括变压器、锅炉等设备）、临时道路，不包括交通疏散分流通道的、现场与公路（市政道路）的连接道路、施工围挡，也不包括单独的管道工程或单独的驳岸工程施工需要的沿线简易道路。设计明确修建的临时道路另行计算。

（5）冬雨季施工增加：在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容。

（6）夜间施工增加：因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容。

（7）特殊地区施工增加：在特殊地区（高温、高寒、沿海、海洋等）及特殊施工环境（邻公路、邻铁路等）下施工时，弥补施工降效所需增加的内容。

（8）二次搬运：因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容。

（9）已完工程及设备保护：建设项目施工过程中直至竣工验收时（或工程移交时），对已完工程及设备采取的必要保护措施。

（10）既有建（构）筑物、设施保护：在工程施工过程中，对既有建（构）筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施。

2. 除通用措施项目外，各专业措施项目如下：

（1）房屋建筑与装饰工程：脚手架；垂直运输；其他大型机械进出场及安拆；施工排水；施工降水等。

（2）仿古建筑工程：脚手架；垂直运输；其他大型机械进出场及安拆；施工排水；施工降水等。

（3）通用安装工程：脚手架；大型机械设备进出场及安拆；临时专用防护棚；施工操作平台；临时支撑架；隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施；吊装加固；胎（模）具；顶升、提升装置；安装与生产运行同时进行施工防护；有害身体健康环境中施工防护；其他措施等。

（4）市政工程：脚手架；水上桩基础支架、平台；桥涵支架；施工排水；施工降水；围堰；筑岛；便道；便桥；洞内施工通风、供水、供电照明、通信设施；洞内外轨道铺设；大型机械设备进出场及安拆；立交箱涵顶进被交线路加固及防护；地下管线交叉处理；施工监测、监控等。

（5）园林绿化工程：脚手架；植物养护；反季节栽植影响措施；树木支撑架；树木裹干；搭设遮阴（防寒）棚；树木输液；树干涂白；假植；设施顶面绿化垂直运输；大型机械进出场及安拆；围堰；排水等。

（6）构筑物工程：脚手架；垂直运输；其他大型机械进出场及安拆；施工排水；施工降水等。

（7）城市轨道交通工程：围堰；筑岛；便道；便桥；脚手架；桥梁支架；洞内通风、供水、供电及照明、通信及运输轨道等设施；施工监测、监控；超前探测预报；大型机械设备进出场及安拆；施工排水；施工降水；大型预制梁场设施；铺轨基地设施；地下管线交叉处理；行车、行人干扰及交通导行增加等。

3. 我省增补措施项目如下:

(1) 按质论价: 招标文件或施工合同有质量目标时, 以达到质量目标为费用计列条件的施工措施投入。

(2) 建筑工人实名制: 施工现场对人员进行实名制管理, 包括封闭式施工现场的进出场门禁系统和生物识别电子打卡设备, 非封闭式施工现场的移动定位、电子围栏考勤管理设备, 现场显示屏, 实名制系统使用以及管理等。

(3) 特殊施工降效: 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时, 由于施工场地非封闭式, 施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施(不包括防护通道)与疏导人员; 为了不干扰住户的正常作息时间, 每天的施工时长缩短而增加的施工降效。

(4) 交通组织维护: 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时, 交通管理部门对施工现场交通疏导而增加的设施与疏导人员。

(5) 协管: 城镇老旧小区改造项目、历史文化街区改造项目施工时, 由承包人负责的监管协调违建拆除及恢复工作。

(三) 其他项目费

1. 暂列金额: 发包人在工程量清单中暂定并包括在合同总价中, 用于招标时尚未能确定或详细说明的工程、服务和工程实施中可能发生的合同价款调整等所预留的费用。在合同履行过程中没有发生暂列金额调整事件的, 合同总价包括的暂列金额应在结算时全部扣除; 如发生暂列金额调整事件的, 发承包双方应按相关规定进行暂列金额调整价格的申报、核实及确定。

2. 专业工程暂估价: 发包人在工程量清单中提供的, 在招标时暂不能确定工程具体要求及价格而预估的含增值税的专业工程费用。

3. 计日工: 承包人完成发包人提出的零星项目或工作, 但不宜按合同约定的计量与计价规则进行计价, 而应依据经发包人确认的实际消耗人工工日、材料数量、施工机具台班等, 按合同约定的单价计价的一种方式。

4. 总承包服务费: 按合同约定, 承包人对发包人提供材料履行保管及其配套服务所需的费用; 和(或)承包人对合同范围的专业分包工程(承包人实施的除外)提供配合、协调、施工现场管理、已有临时设施使用、竣工资料汇总整理等服务所需的费用; 以及(或)承包人对非合同范围的发包人直接发包的专业工程履行协调及配合责任所需的费用。总承包服务的相关管理、协调及配合责任等应在招标文件及合同中详细说明。

5. 合同中约定的其他项目。

(四) 增值税

1. 一般计税方法, 增值税是按规定税率计算的增值税销项税额。

2. 简易计税方法, 增值税是按简易征收率计算的增值税应纳税额。

工程量清单计价经济指标分析表（房屋）

本表原始数据由江苏澄建正达工程项目管理有限公司提供

一、工程概况

工程名称	某商品房开发项目	所在地	江苏江阴
建设单位	某开发商	工程类别	建筑工程二类
建筑面积	2250.64㎡	定额工期	200天
结构类型/层数	框架结构/地上7层	檐口高度	21m
主要 施 工 做 法 说 明	(一) 附录A建筑工程分部分项工程量清单		
	土(石)方工程	/	
	桩与地基基础工程	/	
	砌筑工程	外墙：240厚燃烧性能A级的烧结保温砖 内墙：200厚淤泥多孔砖MU7.5；ALC隔墙	
	混凝土及钢筋混凝土工程	二层以下C35，其余均为C30；圈梁、构造柱、压顶C25；PC叠合板	
	厂库房大门、特种门、木结构工程	/	
	金属结构工程	钢丝网砌体加固	
	屋面及防水工程	屋面：2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料+1.5mm+1.5mm 双胎基高分子膜基防水卷材 外墙：1.5厚水泥基防水材料 内墙：1.2厚JS-II聚合物水泥防水涂料楼 地面：1.5厚JS-II聚合物水泥防水涂料；1.5厚聚氨酯防水涂料	
	防腐、隔热保温工程	屋面：145厚B1级挤塑聚苯板 楼面：35厚保温隔声预制板 天棚：40厚发泡陶瓷保温板 外墙（冷桥）：A级45厚浇筑式复合保温一体板 内墙：20（15）厚水泥基无机矿物轻集料内保温砂浆	
	(二) 附录B装饰装修工程分部分项工程量清单		
	楼地面工程	楼面1：10厚地砖 楼面2：20厚1:2.5水泥砂浆 楼梯面：8-10mm厚成品防滑踏步砖	
	墙、柱面工程	外墙面：水泥砂浆粉刷+外墙饰面真石漆 内墙面：水泥砂浆粉刷+成品腻子白色无机涂料两遍	
	天棚工程	界面剂一道	
	门窗工程	电子对讲门；钢质防火门；断热铝合金门；成品木门；隔热铝合金窗5高透Low-E+19Ar（百叶）+5+12Ar+5（暖边）内置遮阳安全玻璃；	
	油漆、涂料裱糊工程	外墙面：饰面真石漆 内墙面：成品腻子白色无机涂料两遍 天棚：成品腻子白色无机涂料两遍	
	其他工程	外墙铝板及格栅装饰；栏杆扶手	
	(三) 附录C安装工程分部分项工程量清单		
	给排水工程		
	电气工程		
	消防工程		
	暖通工程		
计价说明			

分部分项工程清单工程费

(一) 附录A、B分部分项工程

分部分项工程费	其 中													
	土(石)方工程	桩与垫层工程	砌筑工程	混凝土及钢筋混凝土工程	厂库房大门木结构	金属结构工程	屋面及防水工程	防腐、隔热、保温工程	楼地面工程	墙、柱面与幕墙工程	天棚工程	门窗工程	油漆涂料裱糊工程	其他工程
4028434.32			157986.34	1323631.21		47127.53	230374.81	295434.21	91196.79	453035.5	8464.3	427783.8	287329.32	706070.51
100%			3.92%	32.86%		1.17%	5.72%	7.33%	2.26%	11.25%	0.21%	10.62%	7.13%	17.53%

分部分项工程费	其 中			
	给排水	电气	消防	
100.00%				

措施项目清单工程费

(一) 通用措施项目

措施项目工程费	其 中													
	现场安全文明施工	夜间施工	住宅工程分户验收	冬雨季施工	赶工措施	施工排水	施工降水	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	已完工程及设备保护	临时设施	建筑工人实名制费用	智慧工地费用	工程按质论价	新冠疫情常态化防控
318470.31	171426.01	2513.58	20108.62	6283.94	25135.78					82948.07	2513.58	7540.73		
100%	53.83%	0.79%	6.31%	1.97%	7.89%					26.05%	0.79%	2.37%		

(二) 附录A、B措施项目工程

措施项目工程费	其 中						
	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	脚手架费	垂直运输机械费	住宅工程分户验收	施工排水、降水	大型机械设备进出场及安拆	超高施工增加
998721.63	513934.28	86642.71	260601.61			125665.46	11877.57
100%	51.46%	8.68%	26.09%			12.58%	1.19%

(二) 附录C措施项目工程

措施项目工程费	其 中			
	脚手架			
100.00%				

其他项目清单工程费

(一) 附录A、B其他项目

其他项目工程费	其 中			
	暂列金额	材料暂估价	计日工	总承包服务
100%				

(二) 附录C其他

其他项目工程费	其 中			
	暂列金额	材料暂估价	计日工	总承包服务
100%				

分部分项工程费分析表

分部分项工程费		其 中				
		人工费	材料费	机械费	管理费	利润
附录A、B	4028434.31	874461.87	2727277.1	48293.86	267651.42	110750.06
	100%	21.71%	67.70%	1.20%	6.64%	2.75%
附录C						
	100.00%					

措施项目费分析表

措施项目费			其中				
			人工费	材料费	机械费	管理费	利润
通用项目	现场安全文明施工	171426.01					
		100%					
	夜间施工	2513.58					
		100%					
	二次搬运						
		100%					
	冬雨季施工	6283.94					
		100%					
	大型机械设备进出场及安拆						
		100%					
	施工排水						
		100%					
	施工降水						
		100%					
	住宅工程分户验收	20108.62					
		100%					
	已完工程及设备保护						
		100%					
附录A、B	临时设施	82948.07					
		100%					
	建筑工人实名制费用	2513.58					
		100%					
	智慧工地费用	7540.73					
		100%					
	工程按质论价						
		100%					
	新冠疫情常态化防控						
		100%					
	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	513934.29	260327.63	133636.85	9388.3	78220.04	32361.47
		100%	50.65%	26.00%	1.83%	15%	6%
	脚手架费	86642.7	29038.72	41395.22	3050.4	9298.27	3860.09
		100%	33.52%	47.78%	3.52%	11%	4%
	垂直运输机械费	260601.61	28493.1	51674.69	119689.04	42964.72	17780.06
		100%	10.93%	19.83%	45.93%	16%	7%
	住宅工程分户验收						
		100%					
	施工排水、降水						
		100%					
	大型机械设备进出场及安拆	125665.46	43800	6939.36	40402.91	24418.85	10104.34
		100%	34.85%	5.52%	32.15%	19.43%	8.04%
	超高施工增加	11877.57	2804.88	7593.55	233.39	880.99	364.76
		100%	23.61%	63.93%	1.96%	7.42%	3.07%
附录C	脚手架费						
		100%					

工程造价指标分析

项 目		单位工程 费用汇总	工程量清单费用				各项规 费合计	税金
			合 计	其 中				
				分部分项 清单计价	措施项目 清单计价	其他项目 清单计价		
附录A、B建筑工程 装饰装修工程	元/M ²	2685.48935	2375.16	1789.91	585.25		88.59	221.74
	%	100%	88.44%	66.65%	21.79%		3.30%	8.26%
附录C安装工程	元/M ²							
	%							
单项工程费汇总	元/M ²	2685.49	2375.16	1789.91	585.25		88.59	221.74
	%	100.00%	88.44%	66.65%	21.79%		3.30%	8.26%

主要人、材、机、消耗指标（每平方米用量）

（一）附录A、B 建筑工程 装饰装修工程

名称	单位	数量	单价	含量
人工(一类)	工日	2089.49	124.00	0.928
人工(二类)	工日	8021.40	120.00	3.564
人工(三类)	工日	175.06	111.00	0.078
水泥	KG	30677.35	0.27	13.631
钢材	T	87.75	3316.33	0.039
中砂	T	100.71	136.39	0.045
碎石	T	13.74	162.69	0.006
商品混凝土	M ³	677.06	478.31	0.301
240×115×90保温砖	百块	527.24	112.00	0.234
190×190×90多孔砖	百块	108.81	85.00	0.048
190×90×90多孔砖	百块	215.63	48.78	0.096
隔热铝合金窗	M ²	213.57	912.00	0.095

（二）附录C 安装工程

名称	单位	数量	单价
人工(一类)	工日		
人工(二类)	工日		
人工(三类)	工日		
机械费	元		

附注：人、材、机的品种应结合具体工程填报

典型建筑工程经济指标（市政）分析表（13版清单计价）

本表原始数据由江苏鸿成工程项目管理有限公司提供

一、工程概况

工程名称		某街道科创园市政配套工程	工程所在地	宜兴市
建设单位		某科技新城发展有限公司	工程类别	三类
工程全长		440m	标准断面	9m
结构层厚度		110cm	结构类型	沥青混凝土路面
工程特征	道路	某科创园市政配套工程沥青道路长约440m，为沥青砼路面。道路标准结构：4cm厚AC-10C细粒式沥青砼+6cmAC-20C中粒式沥青砼+20cm厚C30混凝土路面+20cm厚级配碎石+60cm厚片石混合料。		
	桥梁			
	雨水	DN800 II级钢筋混凝土承插管25.5m，DN600 HDPE缠绕塑料管75m，DN500 HDPE缠绕塑料管108m，DN400 HDPE缠绕塑料管113m，DN300 HDPE缠绕塑料管275m，DN200 HDPE缠绕塑料管438m，各类检查井32座，雨水口27座，出水口1座。		
	污水			
	给水			
	煤气			
	供电			
	通讯			
	备注	大型土石方、沥青道路、雨水管网、景观、绿化、海绵城市		

二、造价指标

三、分部分项工程费指标

项目名称		金额（元）	平均指标 （元/m ² ）	比例	名 称	造 价		
工程造价		13055196.46	1279.92	100.00%		金额（元）	平均指标 （元/m ² ）	占总造价比例
其 中	分部分项工程费	10833990.53	1062.16	82.99%	土石方工程	297749.45		2.28%
	措施项目费	825539.41	80.94	6.32%	道路工程（基层）	1765137.03		13.52%
	其它项目费				道路工程（面层）	895767.93		6.86%
	规费	317714.52	31.15	2.43%	桥梁工程			
					雨水工程	529082.15		4.05%
	税金	1077952	105.68	8.26%	污水工程			
					给水工程			
					构筑物工程	3779944.02		28.95%
					海绵城市	393318.84		3.01%
					硬景工程	1982879		15.19%
					绿化工程	1190112.11		9.12%

四、总价措施项目费（一）

名 称	造 价		
	金额（元）	平均指标（元/m ² ）	占总造价比例
现场安全文明施工费	207498.14	20.34	1.59%
夜间施工费	14826.98	1.45	0.11%
冬雨季施工费	29653.97	2.91	0.23%
二次搬运费			
以完工程及设备保护费	4775.49	0.47	0.04%
临时设施费	195935.08	19.21	1.50%
材料与设备检验试验费			
赶工措施费	237913.39	23.32	1.82%
工程按质论价费			
建筑工人实名制	3520.37	0.35	0.03%
智慧工地费用	4384.41	0.43	0.03%

五、单价措施项目费（二）

名 称	造 价		
	金额（元）	平均指标（元/m ² ）	占总造价比例
脚手架费			
模板及支架费	39724.86	3.89	0.30%
地下管线交叉处理费			
行车、行人干扰增加费			
大型机械进出场及安拆费	28234.20	2.77	0.22%
施工排水、降水费	9002.85	0.88	0.07%
围堰、筑岛、便道、便桥、驳岸块石清理费	45975.83	4.51	0.35%
洞内施工的通风、供水、供所、供电、照明及通讯设施费			
轨道交通工程路桥、市政基础设施施工监测、监控、保护费			
树木支撑、草绳			

六、其他项目费指标

名 称		造 价		
		金额（元）	平均指标（元/m ² ）	占总造价比例
暂列金额				
暂估价	材料暂估价			
	专业工程暂估价			
计日工				
总承包服务费				

七、单方工料机及主要用料消耗指标

名称	数量	名称	数量	名称	数量	名称	数量
人工（工日）	16121.00	砼管（m）	25.75	中砂（t）	1044.97	HDPE管（m）	1137.40
机械费（元）	513380.19	侧石（m）	352.80	石子（t）	4261.54	M-PP管（m）	
钢材（kg）	91097.00	道板（m ² ）	4861.10	水泥砖（块）	17438.00	PVC管（m）	
块石（t）		水稳（m ³ ）		沥青砼（t）	759.13	平石（m）	1265.90
水泥（kg）	69732.87	商品砼（m ³ ）	5699.51	沥青砼(玄)(t)	552.51	片石混合料（t）	8538.02

江苏省建设工程招标投标中标项目台帐（月报表）

序号	工程编号	招标人名称	工程名称	标段名称	工程类别	发包类型	中标人名称	中标价 (万元)	中标 工期 (天)	中标时间	项目经理 名称
1	WXS202112003-X62	无锡地铁集团有限公司	无锡地铁4号线二期工程	无锡地铁4号线二期工程公共区装饰 装修工程02标	城市轨道交通工程	公开招标	无锡晶尚建设股份有限公司,中建一局集团建设发展有限公司	3312.876401	520	2025/11/05	熊泽凤
2	WXS202112003-X61	无锡地铁集团有限公司	无锡地铁4号线二期工程	无锡地铁4号线二期工程公共区装饰 装修工程01标	城市轨道交通工程	公开招标	天威虎建设股份有限公司,江苏经天建设工程有限公司	2986.409916	520	2025/11/05	钱 隼

无锡市2025年下半年标准工程造价指数（基期2007年12月）

序号	管辖市	发布期次	工程名称	工程用途	地上层数 (层)	建筑规模	计量单位	造价指数	发布日期	工程造价 (万元)	单方造价 (元/m ²)
1	无锡	2025年下半年	某沥青道路	市政道路		23453	m ²	168.88	2025.12.30	1297.79	553.36
2	无锡	2025年下半年	某小高层住宅	住宅建筑	9	7147	m ²	150.55	2025.12.30	1399.51	1958.18
3	无锡	2025年下半年	某高层住宅	住宅建筑	32	12339.5	m ²	162.40	2025.12.30	2816.38	2282.41
4	无锡	2025年下半年	某多层框架商品住宅	住宅建筑	6	4253.35	m ²	154.91	2025.12.30	689.7	1621.55
5	无锡	2025年下半年	某综合住宅楼	办公楼	12	17349.9	m ²	133.81	2025.12.30	3493.26	2013.42

建设工程材料价格信息发布及使用说明

为合理确定和有效控制工程造价，规范工程造价信息的采集、确定和发布工作，引导建设各方合理使用材料价格信息，现将无锡市建设工程材料价格信息发布和使用说明如下：

1、建材信息价是经过多点采集、调查、分析、测算后完成，基本反映发布期内的材料市场综合价格，包含材料自采购地运至施工现场或工地仓库发生的全部费用，由材料原价、运杂费、运输损耗和采保费组成。建材信息价不属于政府定价，为非指令性价格。

2、建材市场参考价是建材市场中由于品牌、产地、品质不同，价格差异较大，不宜进行价格综合的材料，由生产商、供应商报价的信息。

3、建设工程计价时，应综合考虑项目特点及需求，结合市场实际合理确定材料价格。在合同中自行约定是否使用以及如何使用建材信息价和建材市场参考价。因使用建材信息价和建材市场参考价不当造成的经济纠纷，由使用方自行协商解决。

4、材料由于分类不同，适用增值税率不同，具体按苏建函价[2019]178号文附件中增值税税率进行测算。

无锡市住建局建筑市场监管处

无锡市2025年12月份建设工程材料信息价

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
A	黑色金属				
01090106	线材	HPB235 普线 6.5mm	T	3611.44	3195.96
01090131	线材	HPB300 普线 6.5mm	T	3663.97	3242.45
01090109	圆钢	HPB235 10mm	T	3993.59	3534.15
01090111	圆钢	HPB235 12mm	T	3941.06	3487.67
01090118	圆钢	HPB235 16-25mm	T	3993.59	3534.15
	圆钢	HPB235 28mm	T	3993.59	3534.15
	热轧圆钢	碳结钢 A 级钢 10mm	T	3784.79	3349.37
	热轧圆钢	碳结钢 A 级钢 12mm	T	3732.26	3302.88
	热轧圆钢	碳结钢 A 级钢 16-28mm	T	3679.73	3256.40
01010212	螺纹钢	HRB335 10mm	T	3748.02	3316.83
01010213	螺纹钢	HRB335 12mm	T	3695.49	3270.34
01010215	螺纹钢	HRB335 16-25mm	T	3621.94	3205.26
01010220	螺纹钢	HRB335、20MnSi 28-32mm	T	3653.46	3233.15
01010222	螺纹钢	HRB335、20MnSi 36-40mm	T	4026.42	3563.21
01010298	盘螺	三级 HRB400 6mm	T	3884.59	3437.69
01010299	盘螺	三级 HRB400 8mm	T	3663.97	3242.45
01010232	螺纹钢	三级 HRB400 10mm	T	3748.02	3316.83
01010233	螺纹钢	三级 HRB400 12mm	T	3695.49	3270.34
01010234	螺纹钢	三级 HRB400 14mm	T	3621.94	3205.26
01010235	螺纹钢	三级 HRB400 16-25mm	T	3621.94	3205.26
01010240	螺纹钢	三级 HRB400 28-32mm	T	3653.46	3233.15
01010244	螺纹钢	三级 HRB400 36-40mm	T	4026.42	3563.21
01010408	抗震螺纹钢	三级 HRB400E 12mm	T	3727.00	3298.23
01010491	抗震螺纹钢	三级 HRB400E 14mm	T	3653.46	3233.15
01010492	抗震螺纹钢	三级 HRB400E 16-25mm	T	3621.94	3205.26
01170306	工字钢	Q235 12#	T	3556.28	3147.15
01170312	工字钢	Q235 25#	T	3482.74	3082.07
01170315	工字钢	Q235 36#	T	3503.75	3100.66
01170316	工字钢	Q235 40#	T	3514.26	3109.96
01190109	热轧槽钢	Q235 8#	T	3556.28	3147.15
01190119	热轧槽钢	Q235 16#	T	3503.75	3100.66
01190127	热轧槽钢	Q235 25#	T	3482.74	3082.07

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
01210324	角钢	L50*5	T	3556.28	3147.15
01210339	角钢	L63*6	T	3503.75	3100.66
01210366	角钢	L100*10	T	3514.26	3109.96
01290136	热轧钢板	6mm Q235A/B	T	3963.39	3507.42
01290141	热轧钢板	8mm Q235A/B	T	3627.20	3209.91
01290146	热轧钢板	10mm Q235A/B	T	3637.70	3219.21
01290151	热轧钢板	12mm Q235A/B	T	3606.18	3191.31
01290160	热轧钢板	14-20mm Q235A/B	T	3553.65	3144.83
	热轧钢板	25mm Q235A/B	T	3553.65	3144.83
	热轧钢板	28mm Q235A/B	T	3553.65	3144.83
01290166	热轧钢板	30mm Q235A/B	T	3553.65	3144.83
01290172	热轧厚钢板	40mm Q235A/B	T	3511.63	3107.64
B	木材及制品				
32010109	复合木模板	2440*1220*18mm	m ²	43.55	38.54
05030805	白松板材	厚度 30mm	m ³	2742.07	2426.61
05030804	白松板材	厚度 40mm	m ³	2836.62	2510.28
05030905	红松板材	厚度 30mm	m ³	2978.45	2635.80
05030904	红松板材	厚度 40mm	m ³	3073.01	2719.47
05031304	杉木成材	厚度 30mm	m ³	3309.39	2928.66
05031305	杉木成材	厚度 40mm	m ³	3451.22	3054.18
05031504	红柳安成材	厚度 20-39mm	m ³	4396.76	3890.94
05031505	黄柳安成材	厚度>40mm	m ³	5200.47	4602.19
05070100	纤维板	3*1050*2100	张	75.64	66.94
	纤维板	4*1050*2100	张	85.10	75.31
05070133	中密度纤维板	9*1220*2440	张	94.55	83.68
05070134	中密度纤维板	12*1220*2440	张	104.01	92.04
05070135	中密度纤维板	15*1220*2440	张	113.46	100.41
05050106	胶合板	3*1220*2440	张	68.29	60.43
05050108	胶合板	5*1220*2440	张	83.00	73.45
	樱桃木企口地板	90cm	m ²	274.21	242.66
	白桃木企口地板	90cm	m ²	255.30	225.93
	桦木企口地板	90cm	m ²	226.93	200.82
	桦木企口地板	90cm	m ²	293.12	259.40
	免漆硬木地板	90cm	m ²	203.82	180.37
	装饰木条(柳安)	1 公分	m	33.62	29.75
	装饰木条(泡桐木)	1 公分	m	37.82	33.47

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	木踢脚板(泡桐木)120		m	34.67	30.68
	木踢脚板(泡桐木)150		m	43.07	38.12
C	水泥				
04010109	普通硅酸盐水泥	42.5 级 散装	T	320.43	283.57
04010110	普通硅酸盐水泥	42.5 级 包装	T	362.46	320.76
04010115	普通硅酸盐水泥	52.5 级 散装	T	351.95	311.46
04010116	普通硅酸盐水泥	52.5 级 包装	T	393.98	348.65
04010605	砌筑水泥	32.5 级 散装	T	262.65	232.43
04010606	砌筑水泥	32.5 级 包装	T	294.17	260.33
D	砖、瓦、砂、石、灰				
	承重混凝土多孔砖	240×115×90 MU10	m ³	286.35	253.40
	承重混凝土多孔砖	190×90×90 MU10	m ³	291.50	257.96
	蒸压砂加气混凝土砌块	A3.5 B06	m ³	302.17	267.40
	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	324.41	287.09
	蒸压砂加气混凝土砌块	A7.5 B06	m ³	350.16	309.88
	粉煤灰加气混凝土砌块	A3.5 B06	m ³	246.54	218.17
	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	267.14	236.40
	粉煤灰蒸压砖	240×115×53 MU10	m ³	317.63	281.09
	粉煤灰蒸压砖	240×115×53 MU15	m ³	327.93	290.21
	粉煤灰蒸压砖	190×90×53 MU10	m ³	392.02	346.92
	粉煤灰蒸压砖	190×90×53 MU15	m ³	412.62	365.15
	矽小型空心砌块	MU3.5	m ³	236.96	209.70
	矽小型空心砌块	MU5	m ³	243.14	215.17
	矽小型空心砌块	MU7.5	m ³	248.29	219.72
	矽小型空心砌块	MU10	m ³	253.44	224.28
	矽小型空心砌块	MU15	m ³	258.59	228.84
	矽小型空心砌块	MU20	m ³	268.89	237.95
04030107	黄砂	中、粗混合	T	139.73	135.66
04030105	细砂		T	92.45	89.76
04030111	绿豆砂		T	176.50	171.36
04110101	块石	100-400mm	T	139.73	135.66
	砌筑块石		T	143.93	139.74
04110201	毛片	100-200	T	95.08	92.31
04034100	石屑		T	71.97	69.87
04034110	白石屑		T	100.33	97.41
04050203	石子	5-16.5mm	T	139.73	135.66

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
04050204	石子	5-31.5mm	T	139.73	135.66
04050205	石子	5-40mm	T	139.73	135.66
04050208	石子	50-80mm	T	139.73	135.66
04090100	生石灰	综合（2025 年 11 月之前发布的“石灰”信息价，均指生石灰价格）	T	557.34	541.11
04090120	熟石灰	石灰膏	m ³	396.94	385.38
	纸筋灰		m ³	181.95	176.65
E	门、窗类				
	65 系列铝合金内平开窗	粉末喷涂，壁厚 1.8 mm，24mm 隔热穿条，5Low-E+19A+5，K 值：2.4	m ²	800.00	707.96
	65 系列铝合金内平开窗	粉末喷涂，壁厚 1.8 mm，24mm 隔热穿条，5Low-E+19A（内置百叶）+5，K 值：2.4	m ²	990.00	876.11
	65 系列铝合金内平开窗	粉末喷涂，壁厚 1.8 mm，24mm 隔热穿条，5+6A+5+6A+5，K 值：2.4	m ²	880.00	778.76
	65 系列铝合金外平开窗	粉末喷涂，壁厚 1.8 mm，24mm 隔热穿条，5Low-E+19A+5，K 值：2.4	m ²	935.00	827.43
	65 系列铝合金外平开窗	粉末喷涂，壁厚 1.8 mm，24mm 隔热穿条，5Low-E+19A（内置百叶）+5，K 值：2.4	m ²	1110.00	982.30
	65 系列铝合金外平开窗	粉末喷涂，壁厚 1.8 mm，24mm 隔热穿条，5+6A+5+6A+5，K 值：2.4	m ²	1093.00	967.26
	65 系列铝合金上悬窗	粉末喷涂，壁厚 1.8 mm，24mm 隔热穿条，5Low-E+19A+5，K 值：2.4	m ²	930.00	823.01
	65 系列铝合金上悬窗	粉末喷涂，壁厚 1.8 mm，24mm 隔热穿条，5Low-E+19A（内置百叶）+5，K 值：2.4	m ²	1140.00	1008.85
	65 系列铝合金上悬窗	粉末喷涂，壁厚 1.8 mm，24mm 隔热穿条，5+6A+5+6A+5，K 值：2.4	m ²	1010.00	893.81
	100 系列铝合金推拉窗	粉末喷涂，壁厚 1.8 mm，24mm 隔热穿条，5Low-E+19A+5，K 值：2.4，气密性 6 级	m ²	800.00	707.96
	100 系列铝合金推拉窗	粉末喷涂，壁厚 1.8 mm，24mm 隔热穿条，5Low-E+19A（内置百叶）+5，K 值：2.4，气密性 6 级	m ²	1030.00	911.50
	100 系列铝合金推拉窗	粉末喷涂，壁厚 1.8 mm，24mm 隔热穿条，5+6A+5+6A+5，K 值：2.4，气密性 6 级	m ²	880.00	778.76
	100 系列铝合金推拉门	粉末喷涂，壁厚 2.2 mm，24mm 隔热穿条，5+6A+5+6A+5	m ²	820.00	725.66
	100 系列铝合金推拉门	粉末喷涂，壁厚 2.2 mm，24mm 隔热穿条，5Low-E+19A+5	m ²	740.00	654.87
	65 系列铝合金平开门	粉末喷涂，壁厚 2.2 mm，24mm 隔热穿条，5+6A+5+6A+5	m ²	1045.00	924.78
	65 系列铝合金平开门	粉末喷涂，壁厚 2.2 mm，24mm 隔热穿条，5Low-E+19A+5	m ²	965.00	853.98
	58 系列有框铝合金弹簧门	粉末喷涂，壁厚 2.2 mm，14.8mm 隔热穿条，5Low-E+12A+5	m ²	1230.00	1088.50

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	58 系列有框铝合金弹簧门	粉末喷涂,壁厚 2.2 mm,14.8mm 隔热穿条,5+12A+5	m ²	1205.00	1066.37
	88 系列塑钢推拉窗	双色共挤彩色,壁厚 2.5mm,钢衬 1.5mm,5+12A+5,气密性 6 级	m ²	480.00	424.78
	88 系列塑钢推拉窗	双色共挤彩色,壁厚 2.5mm,钢衬 1.5mm,5Low-E+12A+5, K 值: 2.2, 气密性 6 级	m ²	508.00	449.56
	88 系列塑钢推拉窗	双色共挤彩色,壁厚 2.5mm,钢衬 1.5mm,5Low-E+12Ar+5, K 值: 2.0, 气密性 6 级	m ²	518.00	458.41
	60 系列塑钢平开窗	双色共挤彩色,壁厚 2.5mm,钢衬 1.5mm,5+12A+5,气密性 6 级	m ²	609.00	538.94
	60 系列塑钢平开窗	双色共挤彩色,壁厚 2.5mm,钢衬 1.5mm,5Low-E+12A+5, K 值: 2.2, 气密性 6 级	m ²	620.00	548.67
	60 系列塑钢平开窗	双色共挤彩色,壁厚 2.5mm,钢衬 1.5mm,5Low-E+12Ar+5, K 值: 2.0, 气密性 6 级	m ²	630.00	557.52
	88 系列塑钢推拉门	双色共挤彩色,壁厚 2.8mm,钢衬 2.0mm,5+12A+5	m ²	477.00	422.12
	88 系列塑钢推拉门	双色共挤彩色,壁厚 2.8mm,钢衬 2.0mm,5Low-E+12A+5	m ²	497.00	439.82
	60 系列塑钢平开门	双色共挤彩色,壁厚 2.8mm,钢衬 2.0mm,5+12A+5	m ²	580.00	513.27
	60 系列塑钢平开门	双色共挤彩色,壁厚 2.8mm,钢衬 2.0mm,5Low-E+12A+5	m ²	603.00	533.63
	50 系列铝合金百叶窗	粉末喷涂,壁厚 1.4 mm,间距≤60 mm,防雨	m ²	560.00	495.58
	50 系列铝合金百叶窗	粉末喷涂,壁厚 1.4 mm,间距≤120 mm,空调通风	m ²	400.00	353.98
	65 系列铝合金耐火窗	粉末喷涂,壁厚 1.8 mm,24mm 隔热穿条,5Low-E+12A+6 防火, K 值: 2.2, 耐火时间≤1.0h	m ²	1350.00	1194.69
	65 系列铝合金耐火窗	粉末喷涂,壁厚 1.8 mm,24mm 隔热穿条,5Low-E+19A (内置百叶)+6 防火, K 值: 2.4, 耐火时间≤1.0h	m ²	1520.00	1345.13
	65 系列铝合金耐火窗	粉末喷涂,壁厚 1.8 mm,24mm 隔热穿条,5Low-E+12A+6 防火, K 值: 2.2, 耐火时间≤1.0h, 隐藏式	m ²	1435.00	1269.91
	65 系列铝合金耐火窗	粉末喷涂,壁厚 1.8 mm,24mm 隔热穿条,5Low-E+19A (内置百叶)+6 防火, K 值: 2.4, 耐火时间≤1.0h, 隐藏式	m ²	1615.00	1429.20
	60 系列标准附框	60*24PVC 节能附框	m ²	100.00	88.50
	92 系列标准附框	92*24PVC 节能附框	m ²	120.00	106.19
	110 系列标准附框	110*24PVC 节能附框	m ²	135.00	119.47

注:以上门窗制作均采用国产优质品牌型材、五金件,不含安装。窗型为常规窗型,特殊窗型及异形窗则根据实际进行核算。本信息价计量单位对应的面积按设计洞口尺寸计算。

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
F	混凝土构件				
	预应力混凝土管桩 (23G409/苏 G03-2012) 1、本信息价均为单节桩长 $\geq 10\text{m}$ ，如遇 9 米(含 9 米)以下短桩，分别增加： $\phi 300:8$ 元/米， $\phi 400:10$ 元/米， $\phi 500:12$ 元/米， $\phi 600:20$ 元/米。 2、如遇 B 型桩则在以上单价里，分别增加： $\phi 400:40$ 元/米， $\phi 500:50$ 元/米， $\phi 600:60$ 元/米。 3、如遇 C 型桩则在以上单节里，分别增加： $\phi 400:60$ 元/米， $\phi 500:70$ 元/米， $\phi 600:80$ 元/米。(以上均为含税价)	PHC-300A70	m	135.00	119.47
		PHC-300AB70	m	150.00	132.74
04290117		PHC-400A95	m	200.00	176.99
04290118		PHC-400AB95	m	215.00	190.27
		PHC-400AB110	m	260.00	230.09
04290125		PHC-500A100	m	265.00	234.51
04290126		PHC-500AB100	m	270.00	238.94
		PHC-500A110	m	285.00	252.21
		PHC-500AB110	m	300.00	265.49
04290129		PHC-500A125	m	310.00	274.34
04290130		PHC-500AB125	m	330.00	292.04
		PHC-500AB145	m	340.00	300.88
04290143		PHC-600A110	m	350.00	309.73
04290144		PHC-600AB110	m	370.00	327.43
04290145		PHC-600A130	m	395.00	349.56
04290146		PHC-600AB130	m	410.00	362.83
		PHC-600AB150	m	495.00	438.05
		PHC-700A110	m	500.00	442.48
		PHC-700AB110	m	530.00	469.03
		PHC-700A130	m	535.00	473.45
		PHC-700AB130	m	545.00	482.30
		PHC-700AB150	m	625.00	553.10
		PHC-700AB180	m	695.00	615.04
		PHC-800A110	m	725.00	641.59
		PHC-800AB110	m	745.00	659.29
		PHC-800A130	m	755.00	668.14
		PHC-800AB130	m	775.00	685.84
	预应力混凝土抗拔管桩 (T/ISTJXH 36-2024) 1、本信息价均为单节桩长 $\geq 10\text{m}$ ，如遇 9 米(含 9 米)以下短桩，分别增加： $\phi 300:8$ 元/米， $\phi 400:10$ 元/米， $\phi 500:12$ 元/米， $\phi 600:20$ 元/米。 2、如遇 B 型桩则在以上单价里，分别增加： $\phi 400:40$ 元/米， $\phi 500:50$ 元/米， $\phi 600:60$ 元/米。 3、如遇 C 型桩则在以上单节里，分别增加： $\phi 400:60$ 元/米， $\phi 500:70$ 元/米， $\phi 600:80$ 元/米。(以上均为含税价)	PHA-300(70)A-C80	m	215.00	190.27
		PHA-300(70)AB-C80	m	230.00	203.54
		PHA-400(95)A-C80	m	265.00	234.51
		PHA-400(95)AB-C80	m	295.00	261.06
		PHA-500(100)A-C80	m	315.00	278.76
		PHA-500(100)AB-C80	m	325.00	287.61
		PHA-500(110)A-C80	m	340.00	300.88
		PHA-500(110)AB-C80	m	360.00	318.58
		PHA-500(125)A-C80	m	385.00	340.71
		PHA-500(125)AB-C80	m	405.00	358.41
		PHA-600(110)A-C80	m	435.00	384.96
		PHA-600(110)AB-C80	m	465.00	411.50
		PHA-600(130)A-C80	m	475.00	420.35
		PHA-600(130)AB-C80	m	495.00	438.05

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	预应力混凝土管桩 (JGJ/T406-2017) 1. 本信息价均为单节桩长 $\geq 10\text{m}$,如遇9m(含9m)以下短桩分别增加: $\Phi 400$:10元/米, $\Phi 500$:12元/米, $\Phi 600$:20元/米。 2. 如遇B型桩则在以上单价里增加: $\Phi 400$:40元/米, $\Phi 500$:50元/米, $\Phi 600$:60元/米。 3. 如遇C型桩则在以上单价里增加: $\Phi 500$:60元/米, $\Phi 600$:70元/米。 4. 如遇D型桩则在以上单价里增加: $\Phi 400$:60元/米, $\Phi 500$:70元/米, $\Phi 600$:80元/米。	PRC 400I(95)AB-C80	m	305.00	269.91
		PRC 400II(95)AB-C80	m	285.00	252.21
		PRC 500I(100)AB-C80	m	420.00	371.68
		PRC 500II(100)AB-C80	m	385.00	340.71
		PRC 500I(125)AB-C80	m	460.00	407.08
		PRC 500II(125)AB-C80	m	445.00	393.81
		PRC 600I(110)AB-C80	m	545.00	482.30
		PRC 600II(110)AB-C80	m	485.00	429.20
		PRC 600I(130)AB-C80	m	590.00	522.12
		PRC 600II(130)AB-C80	m	540.00	477.88
	预制混凝土劲性体管桩 (T/JSCTS6-2021) 1. 本信息价均为单节桩长 $\geq 10\text{m}$,如遇9m(含9m)以下短桩分别增加: $\Phi 300$:8元/米, $\Phi 400$:10元/米, $\Phi 500$:12元/米。 2. 如遇II型桩则在以上单价里增加: $\Phi 300$:8元/米, $\Phi 400$:10元/米, $\Phi 500$:15元/米。 3. 如遇III型桩则在以上单价里增加: $\Phi 300$:15元/米, $\Phi 400$:20元/米, $\Phi 500$:30元/米。 4. 如遇IV型桩则在以上单价里增加: $\Phi 400$:30元/米。(以上均为含税价)	PST 300I (60)-C80	m	195.00	172.57
		PST 400I (60)-C80	m	210.00	185.84
		PST 400I (80)-C80	m	220.00	194.69
		PST 500I (65)-C80	m	265.00	234.51
		PST 500I (80)-C80	m	275.00	243.36
	预应力混凝土板桩 如遇X型号桩则在以上单价里减少:XA对应A桩减少20元/米,XB对应B桩减少20元/米,XC对应C桩减少20元/米,XD对应D桩减少20元/米,XE对应E桩减少20元/米。	YBZ700A	m	774.58	685.47
		YBZ700B	m	811.97	718.56
		YBZ700C	m	856.47	757.94
		YBZ700D	m	900.99	797.34
		YBZ700E	m	956.18	846.18

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	预应力空心方桩 (苏 TZG01-2021)	HKFZ-300A(140)	m	170.00	150.44
		HKFZ-300AB(140)	m	185.00	163.72
		HKFZ-350A(190)	m	200.00	176.99
		HKFZ-350AB(190)	m	215.00	190.27
04290418		HKFZ-400A(200)	m	265.00	234.51
04290419		HKFZ-400AB(200)	m	270.00	238.94
		HKFZ-400A(240)	m	245.00	216.81
		HKFZ-400AB(240)	m	275.00	243.36
04290424		HKFZ-450A(250)	m	320.00	283.19
04290425		HKFZ-450AB(250)	m	330.00	292.04
		HKFZ-500A(280)	m	370.00	327.43
		HKFZ-500AB(280)	m	385.00	340.71
04290430		HKFZ-500A(310)	m	350.00	309.73
04290431		HKFZ-500AB(310)	m	365.00	323.01
		HKFZ-550A(350)	m	445.00	393.81
		HKFZ-550AB(350)	m	453.00	400.88
		HKFZ-600A(400)	m	515.00	455.75
		HKFZ-600AB(400)	m	520.00	460.18
	预应力混凝土方桩 (20G361 图集、苏 GT25-2013 图集)	YZH-300A	m	225.00	199.12
		YZH-300B	m	240.00	212.39
		YZH-350A	m	250.00	221.24
		YZH-350B	m	308.00	272.57
		YZH-400A	m	280.00	247.79
		YZH-400B	m	300.00	265.49
		YZH-450A	m	310.00	274.34
		YZH-450B	m	335.00	296.46
		YZH-500A	m	380.00	336.28
		YZH-500B	m	400.00	353.98
	预应力高强混凝土矩形支护桩 (苏 G/T21-2011)	SPR-300*400(160)	m	400.00	353.98
		SPR-375*500(200)	m	515.00	455.75
		SPR-450*600(250)	m	660.00	584.07
		SPR-525*700(300)	m	785.00	694.69
		CSPR-300*400(160)	m	420.00	371.68
		CSPR-375*500(200)	m	535.00	473.45
		CSPR-450*600(250)	m	695.00	615.04
		CSPR-525*700(300)	m	830.00	734.51

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩 (JGJ/T405-2017) 本信息价均为单节桩长 $\geq 10\text{m}$ 。如遇 9m(含 9m)以下短桩,在对应桩型上增加 20 元/m,如遇 B 型桩,在 AB 桩价格基础上增加 30 元/m,如遇 C 型桩,在 AB 桩增加 60 元/m。如需增加焊接方式,在对应桩型上增加 40 元/m	SPS-A350-310-00	m	290.00	256.64
		SPS-AB350-310-00	m	310.00	274.34
		SPS-A400-360-00	m	330.00	292.04
		SPS-AB400-360-00	m	360.00	318.58
		SPS-A450-400-00	m	395.00	349.56
		SPS-AB450-400-00	m	415.00	367.26
		SPS-A500-450-00	m	490.00	433.63
		SPS-AB500-450-00	m	510.00	451.33
		SPS-A550-480-00	m	520.00	460.18
		SPS-AB550-480-00	m	550.00	486.73
	花格	300*300	只	6.30	5.58
	花格	450*450	只	26.27	23.24
	商品砼	C10 非泵送混凝土	m ³	380.00	368.93
	商品砼	C15 非泵送混凝土	m ³	395.00	383.50
	商品砼	C20 非泵送混凝土	m ³	410.00	398.06
	商品砼	C25 非泵送混凝土	m ³	425.00	412.62
	商品砼	C30 非泵送混凝土	m ³	445.00	432.04
	商品砼	C35 非泵送混凝土	m ³	465.00	451.46
	商品砼	C40 非泵送混凝土	m ³	485.00	470.87
	商品砼	C45 非泵送混凝土	m ³	505.00	490.29
	商品砼	C50 非泵送混凝土	m ³	525.00	509.71
	商品砼	C55 非泵送混凝土	m ³	555.00	538.83
	商品砼	C60 非泵送混凝土	m ³	585.00	567.96
	商品砼	C10 泵送混凝土	m ³	400.00	388.35
	商品砼	C15 泵送混凝土	m ³	415.00	402.91
	商品砼	C20 泵送混凝土	m ³	430.00	417.48
	商品砼	C25 泵送混凝土	m ³	445.00	432.04
	商品砼	C30 泵送混凝土	m ³	465.00	451.46
	商品砼	C35 泵送混凝土	m ³	485.00	470.87
	商品砼	C40 泵送混凝土	m ³	505.00	490.29
	商品砼	C45 泵送混凝土	m ³	525.00	509.71
	商品砼	C50 泵送混凝土	m ³	550.00	533.98
	商品砼	C55 泵送混凝土	m ³	580.00	563.11
	商品砼	C60 泵送混凝土	m ³	610.00	592.23

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
80010321	预拌(干粉)砂浆	DMM5.0 (砌筑)(散装)	T	341.50	302.21
80010322		DMM7.5 (砌筑)(散装)	T	351.50	311.06
80010323		DMM10 (砌筑)(散装)	T	361.50	319.91
80010324		DMM15 (砌筑)(散装)	T	371.50	328.76
80010325		DMM20 (砌筑)(散装)	T	391.50	346.46
80010521		DPM5.0 (抹灰)(散装)	T	351.50	311.06
80010522		DPM7.5 (抹灰)(散装)	T	361.50	319.91
80010523		DPM10 (抹灰)(散装)	T	371.50	328.76
80010524		DPM15 (抹灰)(散装)	T	381.50	337.61
80010525		DPM20 (抹灰)(散装)	T	391.50	346.46
80010721		DSM15 (地面)(散装)	T	371.50	328.76
80010722		DSM20 (地面)(散装)	T	381.50	337.61
80010723		DSM25 (地面)(散装)	T	391.50	346.46
	1号窨井盖	600*600	只	34.67	30.68
	1号窨井圈	600*600	只	39.92	35.33
	2号窨井盖	700*700	只	42.02	37.19
	2号窨井圈	700*700	只	50.43	44.63
	3号窨井盖	800*800	只	47.28	41.84
	3号窨井圈	800*800	只	59.88	52.99
	空调箱	80*200	套	71.44	63.22
	空调箱	60*160	套	76.69	67.87
	空调箱	80*200	套	88.25	78.10
	住宅烟道				
	苏 J19-2006 图集 (砼烟道)				
	A-1	250*300*2900	节	148.13	131.09
	A-2	250*350*2900	节	163.89	145.04
	A-3	350*450*2900	节	173.35	153.41
	A-4	350*500*2900	节	194.36	172.00
	A-5	400*550*2900	节	204.87	181.30
	B-1 卫	250*250*2900	节	141.83	125.51
	B-2 卫	250*350*2900	节	162.84	144.11
	防火隔离门		套	66.19	58.57
	不锈钢防火止逆阀	150	只	98.76	87.40
	不锈钢无动力风帽	350	只	346.70	306.81
	不锈钢无动力风帽	450	只	462.26	409.08
	不锈钢无动力风帽	550	只	577.83	511.35

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	高强度耐火烟气道苏 J19-2009 图集				
	A9	500*250*2900-3000	节	450.00	410.18
	A24	500*350*2900-3000	节	480.00	437.52
	A35	500*450*2900-3000	节	554.00	504.97
	B15	250*250*2900-3000	节	414.80	378.09
	B35	250*350*2900-3000	节	462.40	421.48
	防火止回阀 ϕ 150- ϕ 100		只	105.00	95.71
	普通水泥风帽 (统一尺寸)		套	150.00	136.73
	无动力风机 (全不锈钢) ϕ 350		套	430.00	391.95
	无动力风机 (全不锈钢) ϕ 450		套	530.00	483.10
G	五金				
	镀锌铁丝	东南一方五金机电有限公司提供	kg	4.94	4.37
	铁钉	20mm 东南一方五金机电有限公司提供	kg	5.04	4.46
	铁钉	东南一方五金机电有限公司提供	kg	4.94	4.37
	钢钉	40mm 东南一方五金机电有限公司提供	kg	5.25	4.65
	钢钉	50mm 东南一方五金机电有限公司提供	kg	5.15	4.56
	钢钉	70mm 东南一方五金机电有限公司提供	kg	5.15	4.56
	电焊条	东南一方五金机电有限公司提供	kg	5.67	5.02
	镀锌铁丝网	0.9*12.7*12.7mm	m ²	10.51	9.30
	铁膨胀	6*65 东南一方五金机电有限公司提供	只	0.74	0.65
	铁膨胀	8*80 东南一方五金机电有限公司提供	只	0.84	0.74
	铁膨胀	10*95 东南一方五金机电有限公司提供	只	1.26	1.12
	铁膨胀	12*110 东南一方五金机电有限公司提供	只	1.47	1.30
	铁膨胀	16*150 东南一方五金机电有限公司提供	只	2.42	2.14
	插销	100 东南一方五金机电有限公司提供	百个	109.26	96.69
	插销	125 东南一方五金机电有限公司提供	百个	113.46	100.41
	插销	150 东南一方五金机电有限公司提供	百个	131.33	116.22
	插销	300 东南一方五金机电有限公司提供	百个	257.40	227.78

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
H	油漆				
	酚醛清漆	F01-2	kg	14.38	12.73
	酚醛调和漆	F03-2	kg	16.33	14.45
	厚白漆		kg	7.01	6.20
	红丹酚醛防锈漆	F53-31	kg	14.08	12.46
	铁红酚醛防锈漆	F53-33	kg	11.98	10.60
	醇酸清漆	C01-1	kg	16.57	14.66
	黑、铁红醇酸磁漆	C04-2	kg	16.81	14.88
	醇酸稀释剂		kg	7.38	6.53
11111304	硝基清漆	Q01-1	kg	17.33	15.34
11111305	硝基木器清漆	Q22-1	kg	17.33	15.34
11111303	红硝基外用 磁漆	Q04-2	kg	19.37	17.14
	黄、绿硝基外用磁漆	Q04-2	kg	19.37	17.14
	兰、灰硝基外用磁漆	Q04-2	kg	19.37	17.14
	酞青兰硝基外用磁漆	Q04-2	kg	22.06	19.52
	黑铁红硝基外用磁漆	Q04-2	kg	19.47	17.23
	红硝基透明漆		kg	18.99	16.81
	铁红硝基底漆		kg	9.50	8.40
	白硝基磁漆		kg	17.98	15.91
	硝基稀释剂	X-1	kg	19.96	17.66
11110506	过氯乙烯瓷漆		kg	19.44	17.20
11110510	过氯乙烯清漆		kg	14.45	12.78
	过氯乙烯稀释剂		kg	8.19	7.25
	过氯乙烯腻子		kg	8.40	7.44
	水晶地板漆	甲组份	kg	22.13	19.58
	水晶地板漆	乙组份	kg	25.21	22.31
	酚醛地板漆	F80-31 紫红	kg	13.13	11.62
11010305	外墙乳胶漆 QZ-I 型		kg	20.49	18.13
	苯丙防霉乳胶漆		kg	14.29	12.64
11110306	聚胺脂清漆	造漆厂	kg	23.11	20.45
	色聚胺脂漆		kg	28.02	24.80
11110703	丙烯酸清漆		kg	17.86	15.81
	沥青漆		kg	15.76	13.95
	醇酸瓷漆 大红大紫		kg	19.80	17.53

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	醇酸瓷漆 黄、绿及付色		kg	19.82	17.54
	醇酸瓷漆 白、灰及付色		kg	18.06	15.98
	仿瓷涂料	面 A	kg	33.19	29.37
		面 B	kg	107.43	95.07
	仿瓷涂料	底 A	kg	23.85	21.10
		底 B	kg	29.87	26.43
	珠光多彩内墙涂料	上海	kg	22.06	19.52
	聚胺脂丙烯酸外墙涂料	上海	kg	8.93	7.90
	仿石型外墙涂料		kg	7.04	6.23
	聚胺脂地面涂料		kg	13.66	12.09
	真石型涂料 单色		kg	7.35	6.51
	真石型涂料 套色		kg	9.88	8.74
	氧气		m ³	3.36	2.98
	乙炔气		m ³	13.24	11.71
	高级喷磁外墙涂料	AE 涂面	kg	23.11	20.45
	高级喷磁外墙涂料	AC 涂面	kg	24.16	21.38
	107 胶 (淡)		kg	1.05	0.93
	107 胶 (浓)		kg	2.73	2.42
	防水、燃料				
11550104	道路石油沥青		T	5181.60	4585.49
11550105	普通石油沥青	55#	T	5181.60	4585.49
11550106	建筑沥青	30 甲	T	5079.60	4495.22
11573503	石油沥青油毡	350 克	卷	56.73	50.21
12010106	汽油	92#国 VIA	kg	9.05	8.01
12010107	汽油	95#国 VIA	kg	9.57	8.47
12010305	柴油	0#国 VI	kg	7.54	6.67
11030746	水泥基渗透结晶防水涂料	国标	kg	12.61	11.16
11030731	聚氨酯防水涂料		kg	12.61	11.16
11030751	聚氯乙烯弹性防水涂料		kg	16.81	14.88
11571903	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	1.5MM	m ²	36.77	32.54
11571915	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	p 型 2.0MM	m ²	42.02	37.19
11570703	三元乙丙橡胶卷材	20000*1200*1.2mm	m ²	27.32	24.17
11570511	弹性体改性沥青 SBS 防水卷材	聚酯胎 I 型(-20 度)3mm	m ²	31.52	27.89
11570526	弹性体改性沥青 SBS 防水卷材	玻纤胎 I 型(-20 度)3mm	m ²	30.47	26.96

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
11570507	塑性体改性沥青 APP 防水卷材	聚酯胎 I 型(-5 度)3mm	m ²	31.52	27.89
11570515	塑性体改性沥青 APP 防水卷材	聚酯胎 II 型(-15 度)3mm	m ²	33.62	29.75
	非固化橡胶沥青防水涂料		kg	10.51	9.30
	轻质发泡混凝土	500kg/m ³	m ³	493.78	436.98
11571513	沥青复合胎柔性防水卷材	一等品(-10 度)3mm	m ²	29.42	26.03
11571514	沥青复合胎柔性防水卷材	一等品(-10 度)4mm	m ²	35.72	31.61
11571523	沥青聚脂胎柔性防水卷材	一等品(-10 度)3mm	m ²	29.42	26.03
11571524	沥青聚脂胎柔性防水卷材	一等品(-10 度)4mm	m ²	33.62	29.75
11571704	自粘改性沥青聚胎	I 型(-20 度)2mm	m ²	29.42	26.03
11571714	自粘改性沥青聚胎	II 型(-20 度)3mm	m ²	38.87	34.40
04090602	滑石粉		kg	0.61	0.54
13090103	珍珠岩		m ³	194.36	172.00
04090602	大白粉		kg	0.40	0.35
	市政材料价格				
11550108	石油沥青	70#国产	T	5181.60	4585.49
80250700	沥青混凝土	AC-25	T	569.06	503.59
80250500	沥青混凝土	AC-20	T	584.25	517.04
80250300	沥青混凝土	AC-16	T	591.89	523.80
	沥青混凝土	AC-13	T	620.34	548.97
	沥青混凝土	AC-10	T	646.79	572.38
	沥青混凝土	AC-13 改性沥青, 石灰岩	T	633.65	560.75
	沥青混凝土	AC-13 普通沥青, 玄武岩	T	777.23	687.82
80252531	SBS 改性沥青混凝土	玄武岩	T	816.39	722.47
	SMA13 沥青混凝土	玄武岩	T	909.33	804.72
	改性沥青		T	6048.60	5352.74
80330301	二灰结石(厂拌)		T	157.22	152.65
80350305	三渣(厂拌)		T	178.53	173.33
80330705	水泥稳定碎石(厂拌)	水泥含量 5%	T	188.73	183.24

注: 1、价格取定为月加权平均。黄砂、石子价格及预制砂浆、商砼、沥青砼中砂、石骨料价格均为天然材料价格,非再生材料。

2、市政材料信息价为到工地价(包含运费),运距已综合考虑。

3、泵送商品砼信息价中包含泵送费及泵送所需添加的外加剂费用,但防水、抗裂等功能性外加剂费用不包含。水下(抗渗)商品砼信息价在同等级商品砼信息价上增加含税价10元/m³。如地铁、隧道、高架工程对商砼原材料有特殊要求的,需在合同中约定价格计取办法。

4、除税信息价为已扣除含税信息价中进项增值税后价格。

无锡市 2025 年 12 月份安装工程材料信息价

序号	材料名称	规格	单位	含税信息价	除税信息价	备 注
1	圆钢	综合	吨	3778.73	3353.71	综合
2	角钢	综合	吨	3493.42	3100.58	综合
3	扁钢	综合	吨	3604.37	3199.02	综合
4	槽钢	综合	吨	3473.77	3083.15	综合
5	工字钢	综合	吨	3520.50	3124.61	综合
6	钢板	综合	吨	3625.27	3217.56	综合
7	热轧薄钢板	0.2-4.0	吨	3663.98	3251.98	综合
8	镀锌薄钢板	0.5	吨	4554.78	4042.31	综合
9	镀锌薄钢板	0.75	吨	4564.98	4051.36	综合
10	镀锌薄钢板	0.8	吨	4476.58	3972.93	综合
11	镀锌薄钢板	1.0	吨	4459.58	3957.85	综合
12	镀锌薄钢板	1.2	吨	4459.58	3957.85	综合
13	镀锌薄钢板	1.5	吨	4459.58	3957.85	综合
14	无缝钢管	10-20#D57 × 3.5-4.0	吨	4735.72	4202.76	综合
15	无缝钢管	10-20#D76 × 4.0-4.5	吨	4752.72	4217.85	综合
16	无缝钢管	10-20#D89 × 4.0-4.5	吨	4633.72	4112.27	综合
17	无缝钢管	10-20#D108 × 4.0-4.5	吨	4633.72	4112.27	综合
18	无缝钢管	10-20#D133 × 4.0-4.5	吨	4633.72	4112.27	综合
19	无缝钢管	10-20#D159 × 6.0	吨	4647.32	4124.34	综合
20	无缝钢管	10-20#D219 × 7.5-8	吨	4654.12	4130.37	综合
21	无缝钢管	10-20#D273 × 8-9	吨	4674.52	4148.47	综合
22	无缝钢管	10-20#D325 × 8-10	吨	4868.32	4320.41	综合
23	无缝钢管	10-20#D377 × 9-10	吨	4885.32	4335.49	综合
24	无缝钢管	10-20#D426 × 9-10	吨	4919.32	4365.66	综合

序号	材料名称	型号、规格	单位	单重(kg/m)	信息价依据	含税信息价	除税信息价
1	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	综合	吨		综合	5308.73	4711.14
2	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ5.5	米	0.198	综合	1.05	0.93
3	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ6	米	0.235	综合	1.25	1.11
4	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ8	米	0.42	综合	2.23	1.98
5	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ10	米	0.65	综合	3.45	3.06
6	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ12	米	0.94	综合	4.99	4.43
7	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ14	米	1.28	综合	6.80	6.03
8	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ16	米	1.67	综合	8.87	7.87
9	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ18	米	2.12	综合	11.25	9.99
10	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ20	米	2.62	综合	13.91	12.34
11	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ22	米	3.14	综合	16.67	14.79
12	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ24	米	3.76	综合	19.96	17.71
13	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ25	米	4.05	综合	21.50	19.08
14	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ27	米	4.76	综合	25.27	22.43
15	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ30	米	5.88	综合	31.22	27.70
16	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ32	米	6.69	综合	35.52	31.52
17	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ36	米	8.47	综合	44.96	39.90
18	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ38	米	9.43	综合	50.06	44.43
19	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ40	米	10.46	综合	55.53	49.28
20	镀锌角钢(甲类镇静钢)	综合	吨		综合	5023.42	4458.02
21	镀锌角钢(甲类镇静钢)	25×3	米	1.191	综合	5.98	5.31
22	镀锌角钢(甲类镇静钢)	25×4	米	1.547	综合	7.77	6.90
23	镀锌角钢(甲类镇静钢)	30×4	米	1.893	综合	9.51	8.44
24	镀锌角钢(甲类镇静钢)	36×4	米	2.293	综合	11.52	10.22
25	镀锌角钢(甲类镇静钢)	40×3	米	1.963	综合	9.86	8.75
26	镀锌角钢(甲类镇静钢)	40×4	米	2.57	综合	12.91	11.46
27	镀锌角钢(甲类镇静钢)	40×5	米	3.16	综合	15.87	14.09
28	镀锌角钢(甲类镇静钢)	50×5	米	4	综合	20.09	17.83

序号	材料名称	型号、规格	单位	单重(kg/m)	信息价依据	含税信息价	除税信息价
29	镀锌角钢(甲类镇静钢)	50×6	米	4.74	综合	23.81	21.13
30	镀锌角钢(甲类镇静钢)	65×6	米	6.29	综合	31.60	28.04
31	镀锌角钢(甲类镇静钢)	65×8	米	8.22	综合	41.29	36.64
32	镀锌角钢(甲类镇静钢)	75×6	米	7.32	综合	36.77	32.63
33	镀锌角钢(甲类镇静钢)	75×8	米	9.57	综合	48.07	42.66
34	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	综合	吨		综合	4930.37	4375.46
35	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	25×4	米	0.84	综合	4.14	3.68
36	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	30×4	米	1	综合	4.93	4.38
37	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	30×5	米	1.25	综合	6.16	5.47
38	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	40×4	米	1.34	综合	6.61	5.86
39	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	50×5	米	2.08	综合	10.26	9.10
40	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	50×6	米	2.5	综合	12.33	10.94
41	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	60×4	米	1.99	综合	9.81	8.71
42	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	60×6	米	3	综合	14.79	13.13
43	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	65×8	米	4.32	综合	21.30	18.90
44	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	75×6	米	3.74	综合	18.44	16.36
45	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	75×8	米	4.99	综合	24.60	21.83
46	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	75×10	米	6.24	综合	30.77	27.30
47	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	综合	吨		综合	4799.77	4259.59
48	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	5 [#]	米	5.77	综合	27.69	24.58
49	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	6.5 [#]	米	7.1	综合	34.08	30.24
50	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	8 [#]	米	8.52	综合	40.89	36.29
51	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	10 [#]	米	10.62	综合	50.97	45.24
52	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	12 [#]	米	12.78	综合	61.34	54.44
53	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	14 [#]	米	15.4	综合	73.92	65.60
54	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	16 [#]	米	18.26	综合	87.64	77.78
55	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	18 [#]	米	21.38	综合	102.62	91.07
56	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	20 [#]	米	23.96	综合	115.00	102.06

序号	材料名称	型号、规格	单位	单重(kg/m)	信息价依据	含税信息价	除税信息价
58	镀锌钢管	DN15	米	1.33	综合	6.46	5.73
59	镀锌钢管	DN20	米	1.73	综合	8.25	7.32
60	镀锌钢管	DN25	米	2.57	综合	11.93	10.59
61	镀锌钢管	DN32	米	3.32	综合	15.32	13.60
62	镀锌钢管	DN40	米	4.07	综合	18.48	16.40
63	镀锌钢管	DN50	米	5.17	综合	24.05	21.35
64	镀锌钢管	DN70	米	7.04	综合	32.35	28.71
65	镀锌钢管	DN80	米	8.84	综合	39.80	35.33
66	镀锌钢管	DN100	米	11.5	综合	50.77	45.05
67	镀锌钢管	DN125	米	15.94	综合	71.18	63.17
68	镀锌钢管	DN150	米	18.88	综合	84.82	75.28
70	焊接钢管	DN15	米	1.25	综合	4.78	4.24
71	焊接钢管	DN20	米	1.63	综合	6.16	5.46
72	焊接钢管	DN25	米	2.42	综合	9.11	8.08
73	焊接钢管	DN32	米	3.13	综合	11.79	10.46
74	焊接钢管	DN40	米	3.84	综合	14.40	12.78
75	焊接钢管	DN50	米	4.88	综合	18.33	16.27
76	焊接钢管	DN70	米	6.64	综合	24.69	21.92
77	焊接钢管	DN80	米	8.34	综合	31.13	27.63
78	焊接钢管	DN100	米	10.85	综合	40.02	35.52
79	焊接钢管	DN125	米	15.04	综合	56.29	49.96
80	焊接钢管	DN150	米	17.81	综合	66.66	59.16
82	电线管	DG15	米	0.562	综合	2.75	2.44
83	电线管	DG20	米	0.765	综合	3.74	3.32
84	电线管	DG25	米	1.035	综合	5.06	4.49
85	电线管	DG32	米	1.335	综合	6.52	5.79
86	电线管	DG40	米	1.611	综合	7.87	6.99
87	电线管	DG50	米	2.4	综合	11.73	10.41

宜兴市建材信息发布调整说明

依据苏建价站（2020）1号文件精神，对宜兴市建材价格信息发布工作作相应调整，方案如下：

一、将原建材指导价更名为建材信息价

发布范围：有统一的产品规格、型号、标准，价格信息透明、渠道来源广的主要材料。如：钢材、木材、水泥、砖石料、混凝土构件、商品混凝土、砂浆；安装类、市政类主材等。

建材信息价不属于政府定价，仅作为编制工程概预算和工程结算的计价参考。是否使用以及如何使用建材信息价，由发承包双方在施工合同中约定。如果在宜兴市建材信息价中没有发布的材料价格可以参考无锡市建材信息价或者参考宜兴市建材市场信息价格并结合市场询价合理确定价格。

二、将原建材信息价更名为建材市场信息价

发布范围：因产品规格、型号、标准较多且不统一，导致市场上不同厂家、品牌、档次产品价格差异较大，不宜以建材信息价形式发布的常用材料。如：装饰用建材：如墙地砖、地板、油漆、涂料等；部分绿色建材、新型材料等。发布时标注厂家、品牌、规格、型号，价格等信息。

建材市场信息价由建材厂商、供应商提供的市场销售价格，不代表实际成交价格水平。

宜兴市建设工程造价管理处

2022年5月20日

宜兴市2025年12月份建设工程材料信息价

材料名称	规格型号	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
一、地方材料						
水泥	32.5 级 (青龙)		吨	280.00	250	
水泥	42.5 级 (青龙)		吨	320.00	285	
黄砂	细砂		吨	110.00	106.86	
黄砂	中粗砂		吨	145.00	140.86	
石子	综合		吨	145.00	140.86	
预应力混凝土管桩	PHC600*130A		m	299.00	265.28	直径 600、500、400、300 短桩 9 米以下(含 9 米)价格平均每米分别加 18 元、15 元、10 元、8 元。(广豪管桩提供)
	PHC600*130B		m	357.00	316.73	
	PHC600*130AB		m	318.00	282.13	
	PHC600*110A		m	256.00	227.13	
	PHC600*110B		m	308.00	273.26	
	PHC600*110AB		m	279.00	247.53	
	PHC500*125A		m	250.00	221.80	
	PHC500*125B		m	279.00	247.53	
	PHC500*125AB		m	262.00	232.45	
	PHA500*125AB		m	333.00	295.44	
	PHC500*100A		m	215.00	190.75	
	PHC500*100B		m	275.00	243.98	
	PHC500*100AB		m	236.00	209.38	
	PHC400*95A		m	165.00	146.39	
	PHC400*95B		m	234.00	207.61	
	PHC400*95AB		m	221.00	196.07	
	PHC300*70A		m	174.00	154.37	
	PHC300*70AB		m	116.00	102.92	
	PHC500*110A		m	221.00	196.07	
	PHC500*110AB		m	237.00	210.27	
管桩抗拔桩	HKGZ II 400 AB95		m	301.09	267.13	直径 600、500、400、300 短桩 9 米以下(含 9 米)价格平均每米分别加 18 元、15 元、10 元、8 元。(广豪管桩提供)
	HKGZ II 400 B95		m	318.83	282.87	
	HKGZ II 500 AB100		m	344.11	305.30	
	HKGZ II 500 B100		m	354.76	314.74	
	HKGZ II 500 AB120		m	385.81	342.29	
	HKGZ II 500 B120		m	403.55	358.04	
	HKGZ II 600AB110		m	376.15	333.72	
	HKGZ II 600 B110		m	393.89	349.47	
	HKGZ II 600 AB130		m	406.31	360.49	
	HKGZ II 600 B130		m	416.96	369.93	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
方桩抗拔桩	HKBZ II 350 AB190		m	428.00	379.73	
	HKBZ II 350 B190		m	447.00	396.58	
	HKBZ II 400 AB240		m	504.00	447.15	
	HKBZ II 400 B240		m	522.00	463.12	
	HKBZ II 450 AB250		m	592.00	525.23	
	HKBZ II 450 B250		m	612.00	542.97	
	HKBZ II 500 AB300		m	601.00	533.21	
	HKBZ II 500 B300		m	621.00	550.96	
预应力混凝土空心方桩	HKFZA400(240)		m	229.00	203.17	
	HKFZAB400(240)		m	240.00	212.93	
	HKFZA400(200)		m	233.00	206.72	
	HKFZAB400(200)		m	245.00	217.37	
	HKFZA450(250)		m	303.00	268.83	
	HKFZAB450(250)		m	314.00	278.58	
预应力混凝土方桩	YZH300*300A		m	146.00	129.53	(广豪管桩提供)
	YZH300*300B		m	166.00	147.28	
	YZH350*350A		m	156.00	138.40	
	YZH350*350B		m	176.00	156.15	
	YZH400*400A		m	240.00	212.93	
	YZH400*400B		m	261.00	231.56	
	YZH450*450A		m	292.00	259.07	
	YZH450*450B		m	343.00	304.31	
	YZH500*500A		m	316.00	280.36	
	YZH500*500B		m	336.00	298.10	
	YZH550*550B		m	582.00	516.36	
	YZH550*550B 抗拔		m	613.00	543.86	
	YZH600*600B		m	690.00	612.18	
商品混凝土	非泵送 C15		m ³	411.00	399.26	1、商品混凝土信息价 不包括租接管费。 2、如设计要求添加抗 裂等功能性外加剂 时，则外加剂费用另 行增加。
商品混凝土	非泵送 C20		m ³	431.00	418.69	
商品混凝土	非泵送 C25		m ³	451.00	438.12	
商品混凝土	非泵送 C30		m ³	476.00	462.41	
商品混凝土	非泵送 C35		m ³	496.00	481.84	
商品混凝土	非泵送 C40		m ³	516.00	501.27	
商品混凝土	非泵送 C45		m ³	536.00	520.69	
商品混凝土	非泵送 C50		m ³	561.00	544.98	
商品混凝土	非泵送 C55		m ³	591.00	574.12	
商品混凝土	非泵送 C60		m ³	621.00	603.27	
商品混凝土	泵送 C15		m ³	431.00	418.69	
商品混凝土	泵送 C20		m ³	451.00	438.12	
商品混凝土	泵送 C25		m ³	471.00	457.55	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
商品混凝土	泵送 C30		m ³	496.00	481.84	
商品混凝土	泵送 C35		m ³	516.00	501.27	
商品混凝土	泵送 C40		m ³	536.00	520.69	
商品混凝土	泵送 C45		m ³	561.00	544.98	
商品混凝土	泵送 C50		m ³	581.00	564.41	
商品混凝土	泵送 C55		m ³	611.00	593.55	
商品混凝土	泵送 C60		m ³	643.00	624.64	
预拌砌筑砂浆（散装干粉）	DMM5.0		吨	345.00	306.09	
	DMM7.5		吨	356.00	315.85	
	DMM10		吨	367.00	325.61	
	DMM15		吨	378.00	335.37	
	DMM20		吨	389.00	345.13	
	DMM25		吨	399.00	354.00	
	DMM30		吨	410.00	363.76	
预拌地面砂浆（散装干粉）	DSM15		吨	365.00	323.83	
	DSM20		吨	376.00	333.59	
	DSM25		吨	387.00	343.35	
预拌抹灰砂浆（散装干粉）	DPM5.0		吨	356.00	315.85	
	DPM7.5		吨	367.00	325.61	
	DPM10		吨	378.00	335.37	
	DPM15		吨	389.00	345.13	
	DPM20		吨	420.00	372.63	
三、金属及金属制品类						
高线 HPB300	8mm-10mm		吨	3732	3311	
圆钢	综合		吨	3697	3280	
HRB400 盘螺	6mm		吨	4053	3596	
HRB400 盘螺	8mm		吨	3796	3368	
HRB400 螺纹钢	10mm		吨	3708	3290	
HRB400 螺纹钢	12mm		吨	3636	3226	
HRB400 螺纹钢	14mm		吨	3574	3171	
HRB400 螺纹钢	16--25mm		吨	3558	3157	
HRB400 螺纹钢	25mm 以上		吨	3618	3210	
HRB400E 螺纹钢	10mm		吨	3728	3308	
HRB400E 螺纹钢	12mm		吨	3681	3265	
HRB400E 螺纹钢	14mm		吨	3610	3203	
HRB400E 螺纹钢	16--25mm		吨	3578	3174	
HRB400E 螺纹钢	25mm 以上		吨	3633	3223	
角钢	综合		吨	3671	3257	
工字钢	综合		吨	3603	3197	
槽钢	综合		吨	3626	3217	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
H型钢	综合		吨	3536	3137	
C型钢	综合		吨	4002	3550	镀锌
脚手管	综合		吨	3827	3395	
热轧钢板 Q235	6mm		吨	3630	3220	
	8mm		吨	3611	3204	
	10--12mm		吨	3560	3158	
	14--20mm		吨	3516	3119	
	25mm		吨	3533	3134	
铁钉	综合		kg	5.65	5.01	
镀锌铁丝			kg	5.79	5.14	
结 422 焊条(金桥焊条)			kg	5.97	5.30	
镀锌钢丝网	0.8mm		m ²	10.90	9.67	
四、市政材料						
AC-25 沥青砼			吨	600.00	532	
AC-20C 沥青砼			吨	610.00	541	
AC-20C 沥青砼	SBS 改性沥青		吨	690.00	612	
AC-16 沥青砼			吨	650.00	577	
AC-13C 沥青砼			吨	680.00	603	
AC-13C 沥青砼	玄武岩		吨	800.00	710	
AC-13C 改性沥青砼	玄武岩		吨	850.00	754	
SMA-13 改性沥青砼	玄武岩		吨	990.00	878	
水泥稳定碎石(水泥含量 5%)			m ³	510.00	495	
毛片	(含泥量 10%以内)		吨	90.00	87	
山皮石			吨	70.00	68	
石灰岩石子(路面用)			吨	165.00	160	
玄武岩石子	1、2 号		吨	315.00	306	
SBS 改性沥青			吨	6400.00	5678	
石油沥青	70#		吨	6000.00	5323	
木质素纤维			吨	4500.00	3992	
石灰			吨	565.00	549	
五、燃料						
汽油	92#		kg	9.67	8.58	
汽油	95#		kg	10.14	9.00	
柴油	0#		kg	7.94	7.04	

注：1、本建材信息价已综合考虑了材料的运杂费（含损耗）、供销部门手续费、采保费和包装费。其中运输距离按 15公里考虑，超过距离由买卖双方另议增加运费。

2、本建材信息价是经市场收集、调查、分析整理而成，反映市场的价格情况，并非法定指令性，仅供各单位在工程计价中参考。

3、由于价格取定为1个月加权平均，所以与即时价格有一定差异，请及时关注市场波动情况。

4、除以上发布的建材信息价外，其余材料按照无锡市造价管理部门发布的信息价计算。

宜兴市2025年12月份建设工程材料市场信息价

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
砂加气砌块	B06、A3.5	江苏 大艾迪	m ³	390.50	346.46	
	B06、A5.0		m ³	408.50	362.43	
	B07、A5.0		m ³	422.00	374.40	
粉煤灰加气砌块	B06、A3.5		m ³	372.50	330.49	
砂加气保温砌块	B05、A3.5		m ³	426.50	378.40	
砂加气板材（加筋含安装）	B06、5.0 厚 10		m ³	1440.00	1277.58	
	B06、5.0 厚 20		m ³	1332.00	1181.77	
加气砌块颗粒			m ³	130.50	115.78	
加气砌块专用保温砌筑砂浆			m ³	1746.00	1549.07	
加气砌块专用抹面砂浆			m ³	1953.00	1732.72	
A 级防水蒸压砂加气砌块薄板	600*200*30		m ³	1629.00	1445.27	
	600*200*40		m ³	1584.00	1405.34	
	600*200*50		m ³	1539.00	1365.42	
石膏抹灰砂浆			吨	1750.00	1552.62	
无机保温砂浆	特种 A 级		m ³	985.00	873.90	
JQK 复合轻质保温隔热砖屋面保温系统	300*300*80（水磨石面层 20 厚+60 厚 B1 挤塑聚苯板）	无锡建 群建材	块	10.62	9.43	保温层厚度每增加 10mm, 价格增加 0.6 元/块，保温主材 B1 级
JQK 复合轻质保温隔热砖屋面保温系统	600*600*80（水磨石面层 20 厚+60 厚 B1 挤塑聚苯板）		块	41.25	36.60	保温层厚度每增加 10mm, 价格增加 2.2 元/块，保温主材 B1 级
JQK 复合轻质保温隔热砖屋面保温系统	400*400*80（水磨石面层 20 厚+60 厚 B1 挤塑聚苯板）		块	18.68	16.58	保温层厚度每增加 10mm, 价格增加 1.1 元/块，保温主材 B1 级
JQK 复合轻质保温隔热砖楼面、阳台保温系统	600*600*45(普通水泥面层或瓷砖面层，瓷砖另购)（面层 25 厚+20 厚 B1 挤塑聚苯板或石墨聚苯板）		块	25.83	22.92	保温层厚度每增加 10mm, 价格增加 2.03 元/块，保温主材 B1 级
JQK 复合轻质保温隔热砖楼面、阳台保温系统	600*600*45(普通抛光面层)（水磨石面层 25 厚+20 厚 B1 挤塑聚苯板或石墨聚苯板）		块	28.80	25.55	

材料名称	规格型号	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
JQK 复合轻质保温隔热砖楼面、阳台保温系统	600*600*45(彩色水磨石面层)(彩色水磨石面层 25 厚+20 厚 B1 挤塑聚苯板或石墨聚苯板)	无锡建群建材	块	38.12	33.82	厚度每增加 10mm, 价格增加 0.9 元/块, 保温主材 B1 级
JQK 复合轻质保温隔热砖楼面、阳台保温系统	600*600*45(水暖水磨石面层)(面层 30 厚+15 厚 B1 挤塑聚苯板或石墨聚苯板)		块	38.96	34.57	
JQK 复合轻质保温隔热砖屋面嵌缝泡沫条	屋面面积		m ²	3.97	3.52	
JQK 复合轻质保温隔热砖屋面保温排水盲沟砖	仅开槽人工费		块	0.58	0.52	
JQK 复合轻质保温隔热瓦屋面保温系统	420*330*92(普通水泥瓦)		块	15.49	13.74	
JQK 复合轻质保温隔热瓦屋面保温系统	420*330*92(欧式平板水泥瓦)		块	16.34	14.49	
WKS 匀质复合保温板	600*600*30	江苏沃克森	m ³	960	852	30mm 以下厚度单价增加 100 元/m ³
WKS 石墨匀质复合保温板	600*600*30		m ³	1094	971	30mm 以下厚度单价增加 100 元/m ³
热固复合聚苯乙烯泡沫保温板(G 型)	600*600*30		m ³	930	825	30mm 以下厚度单价增加 100 元/m ³
内置保温板(硅微板)	2400*600		m ³	2300.00	2040.59	
分段式连接件			套	1.50	1.33	
防水抹面胶浆			t	2000.00	1774.42	
现浇钢托架			套	10.00	8.87	
集水板			m	10.00	8.87	
排水管 φ10			个	2.00	1.77	
透气管 φ10			个	2.00	1.77	
混凝土标准砖(MU10、MU15)	240×115×53	宜兴市晶盛	块	0.59	0.53	
混凝土标准砖(MU20)	240×115×53		块	0.91	0.81	
混凝土配砖(MU10、MU15)	190×90×40		块	0.35	0.31	
混凝土三孔砖(MU7.5、MU10)	190×190×90		块	1.47	1.31	
混凝土压顶砖(混凝土三孔砖配砖)(MU7.5、MU10)	190×90×90		块	0.61	0.54	
混凝土砌块(单排孔)(MU5、MU7.5)	390×190×190		块	5.99	5.31	
混凝土砌块(双排孔)(MU5、MU7.5)	390×190×190		块	6.96	6.17	
混凝土多孔砖(MU7.5、MU10)	240×115×90		块	0.91	0.81	
非承重混凝土空心砖(MU-15)	240×115×90		块	1.20	1.07	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
泰牛主龙骨	DU38*12*1.0	正美 装饰	m	3.73	3.31	中国建材
	DU50*15*1.0		m	5.75	5.10	
	DU50*15*1.2		m	5.81	5.15	
	DC60*27*1.2		m	8.94	7.93	
泰牛副龙骨	DC50*19*0.5		m	3.78	3.35	
	DC60*27*0.6		m	5.08	4.51	
泰牛竖龙骨	QC75*45*0.6		m	6.16	5.46	
	QC100*45*0.7		m	9.65	8.56	
泰牛横龙骨	QU75*35*0.6		m	5.76	5.11	
	QU100*40*0.7		m	8.29	7.36	
泰牛边龙骨	DL20*30*20*0.48		m	2.52	2.24	
泰山普通纸面石膏板	2400*1200*9.5		m ²	10.22	9.07	
	2400*1200*12		m ²	11.33	10.05	
泰山防潮纸面石膏板	2400*1200*9.5		m ²	18.52	16.43	
	2400*1200*12		m ²	19.14	16.98	
泰山耐火纸面石膏板	2400*1200*9.5		m ²	17.60	15.61	
	2400*1200*12		m ²	18.58	16.49	
泰山耐水纸面石膏板	2400*1200*9.5		m ²	21.59	19.16	
	2400*1200*12		m ²	24.36	21.61	
泰福普通纸面石膏板	2400*1200*9.5		m ²	8.18	7.26	
	2400*1200*12		m ²	9.06	8.04	
(丽天)无石棉硅酸钙板零 石棉四防天花板	印花 600*600*4		m ²	25.42	22.55	
	压花 600*600*5		m ²	29.29	25.99	
	冲孔 600*600*5.5		m ²	35.08	31.13	
(巧天)无石棉硅酸钙板	1220*2440*8		m ²	33.40	29.63	
	1220*2440*10		m ²	36.50	32.38	
	1220*2440*12		m ²	43.70	38.77	
内墙塑铝板(上海吉祥)	1200*2440*3.0(10丝)		m ²	52.70	46.76	
	1200*2440*3.0(15丝)		m ²	63.60	56.42	
	1200*2440*3.0(21丝)		m ²	71.39	63.33	
	1200*2440*4.0(18丝)		m ²	73.88	65.54	
	1200*2440*4.0(21丝)		m ²	81.06	71.92	
外墙铝单板(中国吉祥)	氟碳二涂 2.5 厚		m ²	290.92	258.10	
	氟碳二涂 3.0 厚		m ²	345.95	306.93	
外墙塑铝板聚酯(上海吉祥)	1200*2440*4.0(30丝)		m ²	99.07	87.90	氟碳涂层每平方米 增加 10 元
	1200*2440*4.0(35丝)		m ²	103.01	91.39	
	1200*2440*4.0(40丝)		m ²	110.63	98.15	
	1200*2440*4.0(45丝)		m ²	111.98	99.35	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
铝矿棉吸音天花板	600*600*0.9A+10mm	正美 装饰	m ²	83.60	74.17	
万能胶(吉祥)			Kg	22.81	20.24	
复合木模板	2440*1220*18	明明水 泥制品	m ²	44.50	39.48	
花岗岩再生石磨光侧石	1200*200*200		米	112.00	99.37	
	1200*200*300		米	120.00	106.47	
	1200*150*300		米	100.00	88.72	
	1200*150*250		米	90.00	79.85	
花岗岩再生石磨光弯头	785*200*300		米	180.00	159.70	
	785*150*300		米	160.00	141.95	
	785*150*250		米	145.00	128.65	
高标准农田沟板配筋Φ8	A型 500*1000*60		块	74	65.49	
	B型 500*800*60		块	64	56.64	
	C型 500*600*60		块	56	49.56	
高标准农田沟板配筋Φ6	C型 600*650*60		块	54	47.79	
	B型 600*860*60		块	67	59.29	
高强度环保型机制 PC(玄武岩)磨光侧石	1200*250*200		m	122	107.96	
	1200*250*150		m	112	99.12	
	1200*300*150		m	123	108.85	
	1200*300*200		m	141	124.78	
高强度环保型机制 PC(G664小白花)磨光侧石	1200*250*200		m	129	114.16	
	1200*250*150		m	118	104.42	
	1200*300*150		m	130	115.04	
高标准农田沟板	A型 1080*500*45		块	64	56.64	
	B型 860*500*45		块	62	54.87	
	C型 800*650*45		块	51	45.13	
井字形植草砖	190*250*80		m ²	72	63.72	
	190*250*60		m ²	59	52.21	
透水砖	100*200*50		m ²	103	91.15	
	200*400*60		m ²	139	123.01	
玄武岩平石	600*100*100		块	23	20.35	
阶梯式挡墙 JA	2000*1000*500		块	504	446.02	
阶梯式挡墙 JD	2000*1000*500		块	490	433.63	
阶梯式挡墙 JE	2000*1000*500		块	495	438.05	
阶梯式挡墙 JF	2000*1000*500		块	512	453.10	
阶梯式挡墙 JH(弧形)	2000*1000*500		块	495	438.05	
阶梯式挡墙 JLF-GC(隔仓)	2000*1000*500		块	825	730.09	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
阶梯式挡墙	1000*450*300	明明水 泥制品	块	246	217.70	
平铺式护坡	1080*1080*300		块	264	233.63	
平铺式护坡	1080*1080*500		块	337	298.23	
直立式挡墙	1250*750*600		块	461	407.96	
卵型槽	2000*400*550		块	526	465.49	
鱼型槽	2000*500*500/ 2000*600*500		块	475	420.35	
岩棉板	1200 × 600 × 100 — (70K-150K)	路顺环 保科技	吨	2600	2307	
	1200 × 600 × 85 —(60K-150K)		吨	2600	2307	
	1200 × 600 × 80 —(60K-150K)		吨	2600	2307	
	1200 × 600 × 50 —(40K-150K)		吨	2600	2307	
	1200 × 600 × 60 —(40K-150K)		吨	2600	2307	
	1200 × 600 × 30 —(40K-150K)		吨	2600	2307	
	1130 × 600 × 145 — (40K-150K)		吨	2600	2307	
	1000 × 600 × 50 —(50K-150K)		吨	2600	2307	
岩棉条	935 × 157 × 100 —(50K-150K)		吨	2800	2484	
	935 × 157 × 75 —(50K-150K)		吨	2800	2484	
	935 × 157 × 50 —(50K-150K)		吨	2800	2484	
柔性承插口管	Φ 300*2000	小马预 制构件	m	122	108	
	Φ 400*2000		m	162	144	
	Φ 500*2000		m	203	180	
	Φ 600*2000		m	293	260	
	Φ 800*2000		m	438	389	
	Φ 1000*2000		m	529	470	
	Φ 1200*2000		m	815	723	
	Φ 1500*2000		m	1328	1178	
平口排水管Ⅲ级	Φ 1000*2000		m	1027	911	
	Φ 1200*2000		m	1587	1408	
	Φ 1500*2000		m	1997	1772	
柔性企口管	Φ 1000*2000		m	600	533	
	Φ 1500*2000		m	1393	1236	
	Φ 1650*2000		m	1790	1588	
	Φ 1800*2000		m	2217	1967	
	Φ 2000*2000		m	2827	2508	
仿石侧石(机制)	1000*300*200		m	132	117	
	1000*250*150		m	112	99	
	1000*300*80		m	96	85	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
透水砖	200*100*60	小马预 制构件	m ²	97	86	
pc 砖	250*500*60		m ²	104	92	
预制装配式钢筋 混凝土检 查圆井	Φ 700*2000*120		m	851	755	
	Φ 1000*2000*200		m	2132	1892	
	Φ 1250*2000*200		m	2339	2075	
	Φ 1500*2000*200		m	2852	2530	
	Φ 1800*2000*200		m	3562	3160	
	Φ 2000*2000*200		m	4216	3740	
预制装配式钢筋 混凝土检 查方井	700*400*1000*70		m	548	486	
	500*500*1000*120		m	556	493	
	600*600*1000*120		m	619	549	
	1650*1650*2000*220		m	4047	3591	
	1800*2200*2000*250		m	5309	4710	
预制装配式钢筋 变径板	Φ 1400*150		块	425	377	
	Φ 1600*180		块	546	485	
	Φ 1900*200		块	454	402	
	Φ 2300*200		块	1576	1398	
	Φ 2500*200		块	1950	1730	
	2150*2150*200		块	2540	2254	
	2300*2700*200		块	3050	2706	
C40 砼机制仿花岗岩高强侧 石	1000*300*150		块	91	81	
	1000*400*150		块	118	105	
	1000*300*200		块	115	102	
	1200*250*150		块	90	80	
C40 砼预制仿花岗岩高强 PC 砖 盲道砖 表面防滑(黄锈 /中黄色)	200*400*60		m ²	212	188	
C40 砼预制仿花岗岩高强 PC 砖 火烧面(中国黑/深灰色 /芝麻灰 G654)	200*400*60		m ²	185	164	
C30 砼预制仿花岗岩(黑色、 玄武岩)水磨面压边石	200*600*100		m	90	80	
耐力板	3MM	宣城 好太阳	m ²	120.00	106.47	广东红波
	5MM		m ²	200.00	177.44	
	8MM		m ²	320.00	283.91	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
阳光板	5MM	宜城 好太阳	m ²	58.00	51.46	
	8MM		m ²	68.00	60.33	
	10MM		m ²	78.00	69.20	
	16MM		m ²	124.80	110.72	
APVC 瓦	2.0MM		m ²	50.00	44.36	
	3.0MM		m ²	75.00	66.54	
铁木瓦	1.5MM		米	60.60	53.77	
	2.0MM		米	80.75	71.64	
合成树脂瓦 3.0MM	1050 型		m ²	69.60	61.75	
树脂小青瓦 3.0MM	1050 型		m ²	69.60	61.75	
正脊瓦 135 度	1050 型		件	56.50	50.13	
斜脊瓦	1050 型		件	48.50	43.03	
末端	240 型		件	26.00	23.07	
三通	160*180*180		件	36.50	32.38	
ASA 仿古滴水板	675 型		件	48.50	43.03	
左/右山墙泛水板	1140 型		件	48.50	43.03	
防水配件	帽、盖、胶圈		套	1.20	1.06	
今生缘（磨压门）	规格:2200*850	方圆	套	630.00	580.00	
今生缘（磨压门）	规格:2400*900		套	680.00	600.00	
方圆木门（复合）	规格:2200*900		套	850.00	780.00	
方圆木门（复合）	规格:2400*900		套	950.00	880.00	
方圆木门（多层）	规格:2200*900		套	980.00	900.00	
方圆木门（多层）	规格:2400*900		套	1150.00	1080.00	
强化地板	FY71 规格:1220*198*10		m ²	68.00	58.00	
强化地板	FY73 规格:1220*198*10		m ²	68.00	58.00	
强化地板	FY74 规格:1220*198*10		m ²	68.00	58.00	
强化地板	FY76 规格:1220*198*10		m ²	68.00	58.00	
强化地板	FY78 规格:1220*198*10		m ²	68.00	58.00	
强化地板	FY79 规格:1220*198*10		m ²	68.00	58.00	
全能王（新三层）	FY5601 规格:1228*199*10		m ²	108.00	98.00	
全能王（新三层）	FY5602 规格:1228*199*10		m ²	108.00	98.00	
全能王（新三层）	FY5603 规格:1228*199*10		m ²	108.00	98.00	
全能王（新三层）	FY5605 规格:1228*199*10		m ²	108.00	98.00	
全能王（新三层）	FY5606 规格:1228*199*10		m ²	108.00	98.00	
全能王（新三层）	FY5607 规格:1228*199*10		m ²	108.00	98.00	
全能王（新三层）	FY5608 规格:1228*199*10		m ²	108.00	98.00	
全能王（新三层）	FY5609 规格:1228*199*10		m ²	108.00	98.00	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
洁林牌 PE100 实壁给水管 1.0Mpa	110*6.6	无锡成翊 杰贸易有 限公司	米	152.04	134.55	
洁林牌 PE100 实壁给水管 1.0Mpa	160*9.5		米	319.2	282.48	
洁林牌 PE100 实壁给水管 1.0Mpa	200*11.9		米	498.4	441.06	
洁林牌 PE100 实壁给水管 1.0Mpa	225*13.4		米	651.56	576.60	
洁林牌 PE100 实壁给水管 1.0Mpa	250*14.8		米	776.16	686.87	
洁林牌 PE100 实壁给水管 1.0Mpa	315*18.7		米	1258.04	1113.31	
洁林牌 PE100 实壁给水管 1.0Mpa	355*21.1		米	1648.08	1458.48	
洁林牌 PE100 实壁给水管 1.0Mpa	400*23.7		米	2024.4	1791.50	
洁林牌 PE100 实壁给水管 1.0Mpa	450*26.7		米	2567.6	2272.21	
洁林牌 PE100 实壁给水管 1.0Mpa	500*29.7		米	3172.4	2807.43	
洁林牌 PE100 实壁给水管 1.0Mpa	560*33.2		米	3973.2	3516.11	
洁林牌 PE100 实壁给水管 1.0Mpa	630*37.4		米	5031.6	4452.74	
洁林牌 PE100 实壁给水管 1.0Mpa	800*47.4		米	8181.6	7240.35	
洁林牌 PE100 实壁给水管 0.8Mpa	90*4.3		米	82.6	73.10	
洁林牌 PE100 实壁给水管 0.8Mpa	160*7.7		米	261.8	231.68	
洁林牌 PE100 实壁给水管 0.8Mpa	200*9.6		米	408.24	361.27	
洁林牌 PE100 实壁给水管 0.8Mpa	225*10.8		米	532	470.80	
洁林牌 PE100 实壁给水管 0.8Mpa	250*11.9		米	631.12	558.51	
洁林牌 PE100 实壁给水管 0.8Mpa	315*15		米	1003.52	888.07	
洁林牌 PE100 实壁给水管 0.8Mpa	355*16.9		米	1336.44	1182.69	
洁林牌 PE100 实壁给水管 0.8Mpa	400*19.1		米	1654.8	1464.42	
洁林牌 PE100 实壁给水管 0.8Mpa	450*21.5		米	2091.6	1850.97	
洁林牌 PE100 实壁给水管 0.6Mpa	160*6.2		米	228.9	202.57	
洁林牌 PE100 实壁给水管 0.6Mpa	200*7.7		米	354.3	313.54	
洁林牌 PE100 实壁给水管 0.6Mpa	225*8.6		米	457.8	405.13	
洁林牌 PE100 实壁给水管 0.6Mpa	250*9.6		米	552.6	489.03	
洁林牌 PE100 实壁给水管 0.6Mpa	315*12.1		米	877.8	776.81	
洁林牌 PE100 实壁给水管 0.6Mpa	400*15.3		米	1404	1242.48	
洁林牌 PE100 实壁给水管 0.6Mpa	450*17.2		米	1815.52	1606.65	
普顿检查井流槽起始井	315*200		米	487.26	431.20	
	315*225		米	495.42	438.42	
	315*250		米	510.96	452.18	
	450*200		米	768.66	680.23	
	450*225		米	776.82	687.45	
	450*250		米	780.12	690.37	
	450*315		米	872.7	772.30	
	630*315		米	1288.2	1140.00	
	630*400		米	1361.4	1204.78	
	630*450		米	1458	1290.27	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
普顿检查井流槽直通井	315*200	无锡成翊 杰贸易有 限公司	米	516.72	457.27	
	315*225		米	540.84	478.62	
	315*250		米	555.84	491.89	
	450*200		米	796.92	705.24	
	450*225		米	847.44	749.95	
	450*250		米	850.08	752.28	
	450*315		米	989.4	875.58	
	630*315		米	1419.6	1256.28	
	630*400		米	1476	1306.19	
	630*450		米	1575.6	1394.34	
普顿检查井流槽三通井	315*200		米	546.78	483.88	
	315*225		米	574.86	508.73	
	315*250		米	599.76	530.76	
	450*200		米	857.58	758.92	
	450*225		米	888.96	786.69	
	450*250		米	895.56	792.53	
	450*315		米	1045.8	925.49	
	630*315		米	1500.6	1327.96	
	630*400		米	1576.2	1394.87	
	630*450		米	1718.4	1520.71	
普顿检查井流槽弯头井	315*200		米	516.72	457.27	
	315*225		米	540.84	478.62	
	315*250		米	555.84	491.89	
	450*200		米	847.44	749.95	
	450*225		米	850.08	752.28	
	450*250		米	989.4	875.58	
	450*315		米	989.4	875.58	
	630*315		米	1419.6	1256.28	
	630*400		米	1476	1306.19	
	630*450		米	1575.6	1394.34	
普顿检查井井筒管	315（正八级）		米	426	376.99	
	450（正八级）		米	660	584.07	
	630（正八级）		米	1200	1061.95	
普顿检查井热缩套	200		米	64.8	57.35	
	225		米	64.8	57.35	
	250		米	87	76.99	
	315		米	106.8	94.51	
	400		米	142.8	126.37	
	450		米	220.8	195.40	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
惠达洁具	座便器系列 HD6307A	宜兴市朝 辉建材经 营部	套	1550	1375.18	产地唐山
	坐便器系列 HD6316A		套	1350	1197.74	
	台上盆 HD3		只	315	279.47	
	台下盆 HDU012		只	295	261.73	
	拖把池 HD8 482*411*589		只	460	408.12	
	拖把池 HD1 552*475*810		只	950	842.85	
	幼儿挂便 HDu460		只	530	470.22	
	幼儿马桶 HDC229		只	620	550.07	
	幼儿蹲坑 HD41		只	305	270.60	
	蹲便器 HD5 588*468*245		只	315	279.47	
	蹲便器 HQ1 加长型 630*460*320		只	395	350.45	
	蹲便器 HD33 618*404*197		只	365	323.83	
	挂便器 HD620 408*345*630		只	580	514.58	
	挂便器 HDU718 480*470*640		只	950	842.85	
	挂便器 HDU012 293*325*725		只	650	576.69	
	立便器 HDU900 415*350*900		套	1450	1286.46	
	立柱洗面盆 HD304		套	380	337.14	
	小便感应器 HD3112AC		套	750	665.41	
	小便延时阀 HDK822		套	195	173.01	
	脚踏式大便阀 HD920B		只	380	337.14	
	手按大便延时阀 HDK921		只	220	195.19	
	大便感应器 HD211AC		只	1050	931.57	
	双孔冷热水面盆龙头 H2781		只	420	372.63	
	单孔冷水面盆龙头 H5620		只	210	186.31	
	淋浴龙头 HDB5005		只	1350	1197.74	
	面盆感应龙头 504		只	950	842.85	
	台盆下水 HDGD0001A		只	75	66.54	
	HDA0856 拖把池加长型龙头		只	95	84.29	
	蹲坑水箱 HDS0601-T		只	215	190.75	
	三角阀 HDj5002		只	45	39.92	
	洗衣机龙头 HD807		只	75	66.54	
	快开龙头 HD804		只	75	66.54	
	10*10 全铜地漏 HD8803		只	75	66.54	
	50 公分软管		只	25	22.18	
新中源陶瓷	玉聚晶华 NHJ8811 80*80		片	99	87.83	产地广东
	玉聚晶华 NHJ8812 80*80		片	135	119.77	
	雪花白系列 3DMC8900 80*80		片	155	137.52	
	臻冠系列 3DMC8971 80*80		片	155	137.52	
	臻冠系列 3DMC8970 80*80		片	155	137.52	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
	臻冠系列 3DMC8908 80*80	宜兴市朝 辉建材经 营部	片	155	137.52	
	臻冠系列 10020 20*100		片	49	43.47	
	臻冠系列 10031 20*100		片	49	43.47	
	臻冠系列 9020 15*90		片	38	33.71	
	臻冠系列 9031 15*90		片	38	33.71	
	锻光轴系列 3DGY8002 80*80		片	145	128.65	
	锻光轴系列 3DGY8001 80*80		片	145	128.65	
	玉聚晶华 6811 60*60		片	33	29.28	
	玉聚晶华 6812 60*60		片	33	29.28	
	东方印象 ZY6P003 60*60		片	43	38.15	
	通体瓷抛釉 NB12601 120*60		片	185	164.13	
	通体瓷抛釉 NB126133C 120*60		片	185	164.13	
	水晶之恋瓷片 1NC63000 30*60		片	19	16.86	
	春暖花开瓷片 5MC63855 30*60		片	18	15.97	
	春暖花开瓷片 5DIE6099 30*60		片	18	15.97	
	混包 5DIE60111 30*60		片	18	15.97	
	瓷片 5DIE30100 30*30		片	13	11.53	
	石尚倾城瓷片 5MC3855 30*30		片	14	12.42	
	通体大理石 XQ71511 75*150		片	285	252.86	
	通体大理石 XQ71505 75*150		片	285	252.86	
惠万家瓷砖	一石多面通体大理石 HF8011 80*80	宜兴市朝 辉建材经 营部	片	135	119.77	产地广东
	一石多面通体大理石 HF88805 80*80		片	135	119.77	
	一石多面通体大理石 HF88813 80*80		片	125	110.90	
	一石多面通体大理石 HF88658 80*80		片	125	110.90	
	一石多面通体大理石 HF88685 80*80		片	145	128.65	
	一石多面通体大理石 HF88810 80*80		片	145	128.65	
	一石多面通体大理石 HF88815 80*80		片	145	128.65	
	金刚大理石 HF126605 60*120		片	185	164.13	
	金刚大理石 HF126606 60*120		片	185	164.13	
	金玉良缘 61487 30*60		片	14.5	12.86	
	格尔尼卡 61488 30*60		片	14.5	12.86	
	星河灰 61497 30*60		片	17	15.08	
	保加利亚灰 61481 30*60		片	17	15.08	
	波西米亚 61545 30*60		片	17	15.08	
	粉世佳人 61501 30*60		片	15.5	13.75	
	宝格丽亚 61527 30*60		片	15.5	13.75	
	科尔维亚 61529 30*60		片	17	15.08	
	金玉良缘 36498 30*30		片	12	10.65	
	星河灰 36488 30*30		片	12	10.65	

材料名称	规格型号	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
高阳瓷砖	一石多面通体大理石 GMT885603 80*80	宜兴市朝辉建材经营部	片	115	102.03	产地广东
	一石多面通体大理石 GMT885606 80*80		片	115	102.03	
	喷墨一石多面 G62121 60*60		片	26	23.07	
	喷墨一石多面 G63261 60*60		片	26	23.07	
	喷墨一石多面 GT48605 40*80		片	23	20.41	
	喷墨一石多面 GT48621 40*80		片	23	20.41	
	喷墨一石多面 GT4805 40*40		片	13	11.53	
	喷墨一石多面 GT4808 40*40		片	13	11.53	
	喷墨一石多面 GT36512 30*60		片	14	12.42	
	喷墨一石多面 GT36509 30*60		片	14	12.42	
	喷墨一石多面 GT33509 30*60		片	9	7.98	
	喷墨一石多面 GT33502 30*60		片	9	7.98	
	喷墨一石多面 GMT128103 60*120		片	135	119.77	
	喷墨一石多面 GMT128332 60*120		片	135	119.77	
	喷墨一石多面 GMZ158607 75*150		片	195	173.01	
	喷墨一石多面 GMZ158601 75*150		片	195	173.01	
卫浪	WLZ-020 连体 670*340*720	宜兴市佳隼建材经营部	只	1050	931.57	产地佛山
	WLZ-026 连体 670*340*745		只	1118	991.90	
	WLZ-333A 连体 715*395*760		只	1435	1273.15	
	WLD-111 蹲便器 580*450*240		只	325	288.34	
	WLD-111 蹲便器 650*470*270		只	368	326.49	
	WLD-111A-1 蹲便器 585*445*260		只	368	326.49	
	WLG-03A 挂式小便器 365*315*615		只	530	470.22	
	WLG-11B 挂式小便器 385*290*650		只	495	439.17	
	WLG-333 挂式小便器 345*320*720		只	950	842.85	
	WLTP-03 台下盆 555*435*190		只	320	283.91	
	WLTP-09 台下盆 530*360*180		只	365	323.83	
	WLTP-05 立柱盆 505*430*815		只	375	332.70	
	1051 单孔台盆龙头		只	425	377.06	
	1047 单孔台盆龙头		只	445	394.81	
	G318AB 小便感应器		只	745	660.97	
	G529AB 大便感应器		只	950	842.85	
	D001A 小便延时冲洗阀		只	215	190.75	
	D005A 延时脚踏冲洗阀		只	495	439.17	
	015 三角阀		只	48	42.59	
	WL-A016 水箱		只	265	235.11	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
花岗岩再生石障碍球	400mm	安胜环保 新材料	个	200.00	177.44	
	500mm		个	300.00	266.16	
	600mm		个	420.00	372.63	
花岗岩再生石太阳能障碍球	500mm		个	831.00	737.27	
花岗岩再生石路沿石	100*30*15cm		米	102.00	90.50	
	100*25*15cm		米	92.00	81.62	
	100*25*12cm		米	80.00	70.98	
	100*20*10cm		米	67.00	59.44	
花岗岩再生石路平石	100*30*8cm		米	72.00	63.88	
	100*25*8cm		米	61	54.12	
花岗岩再生石圆弧	390*120*300cm		米	300	266.16	
	314*120*250cm		米	348	308.75	
PVC 电工套管中型 (315M)	16	宜城旭君 建材	米	2.53	2.24	浙江中财
	20		米	3.30	2.93	
	25		米	6.35	5.63	
	32		米	9.88	8.77	
	40		米	14.43	12.80	
中空螺旋消音管	75		米	38.87	34.49	
	110		米	60.18	53.39	
	160		米	138.70	123.06	
实壁螺旋消音管	75		米	40.92	36.30	
	110		米	65.35	57.98	
	160		米	146.00	129.53	
中空平壁消音管	75		米	37.05	32.87	
	110		米	58.40	51.81	
PVC 排水管	50		米	13.85	12.29	
	75		米	23.08	20.48	
	110		米	37.37	33.16	
	160		米	84.18	74.69	
	200		米	127.58	113.19	
PVC 雨水管	110		米	27.00	23.95	
	110*2.8 加强型		米	31.18	27.66	
	160		米	59.00	52.35	
PP 静音管系列	50		米	27.52	24.42	
	75		米	49.79	44.17	
	110		米	81.96	72.72	
	160		米	138.61	122.98	
	110 螺旋		米	100.44	89.11	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
HDPE 双壁波纹管 S2	ID225	宜城旭君 建材	米	120.83	107.20	
	ID300		米	194.96	172.97	
	ID400		米	336.10	298.19	
	ID500		米	548.74	486.85	
	ID600		米	730.21	647.85	
	ID800		米	1154.83	1024.58	
PE100 开挖埋地排污管	200*11.9		米	183.05	162.40	
	250*14.8		米	285.64	253.42	
	315*18.7		米	456.17	404.72	
	315*12.1		米	300.03	266.19	
	355*21.1		米	580.86	515.35	
	355*13.6		米	379.16	336.40	
	400*23.7		米	734.34	651.51	
	400*15.3		米	482.81	428.35	
	500*29.7		米	1147.87	1018.40	
	630*37.4		米	1820.92	1615.54	
流槽起始井	450*300		只	448.95	398.31	
	630*400		只	857.44	760.73	
流槽三通井	450*300		只	526.66	467.26	
	630*400		只	984.25	873.24	
流槽弯头井	450*300		只	494.66	438.87	
	630*400		只	905.75	803.59	
流槽直通井	450*300		只	485.60	430.83	
	630*400		只	905.75	803.59	
流槽四通井	450*300		只	555.83	493.14	
	630*400		只	1032.55	916.09	
PE100 埋地给水管	110*6.6		米	66.81	59.27	
	160*9.5		米	138.35	122.75	
	200*11.9		米	216.51	192.09	
	200*7.7		米	144.03	127.79	
	250*14.8		米	337.85	299.74	
	250*9.6		米	223.76	198.52	
	315*18.7		米	539.55	478.69	
	315*12.1		米	354.87	314.84	
	355*21.1		米	687.04	609.55	
	355*13.6		米	448.47	397.89	
	400*23.7		米	868.57	770.61	
	400*15.3		米	571.06	506.65	
PP-R 冷水管 S4	20*2.3		米	8.44	7.49	
	25*2.8		米	14.37	12.75	
	32*3.6		米	18.81	16.69	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
PP-R 冷水管 S5	40*3.7	宜城旭君 建材	米	25.17	22.33	
	50*4.6		米	44.60	39.57	
	63*5.8		米	73.41	65.13	
	75*6.8		米	111.88	99.26	
	90*8.2		米	148.17	131.46	
	110*10		米	213.97	189.84	
PP-R 热水管 S 3.2	20*2.8		米	10.61	9.41	
	25*3.5		米	17.39	15.43	
	32*4.4		米	22.35	19.83	
	40*5.5		米	35.56	31.55	
	50*6.9		米	67.07	59.51	
	63*8.6		米	122.16	108.38	
HDPE 钢丝网骨架 1.6mpa	75		米	55.55	49.28	
	110		米	102.08	90.57	
	160		米	187.57	166.41	
	200		米	258.68	229.50	
HDPE 钢丝网骨架 1.0mpa	250		米	338.06	299.93	
	315		米	529.41	469.70	
孔网钢带聚乙烯复合管 1.0Mpa	110		米	253.00	224.46	
	160		米	418.00	370.85	
	200		米	561.00	497.73	
	315		米	1265.00	1122.32	
	355		米	1800.00	1596.98	
	500		米	2772.00	2459.35	
	630		米	3480.00	3087.50	
孔网钢带聚乙烯复合管 1.6Mpa	110		米	275.00	243.98	
	160		米	442.00	392.15	
	200		米	588.00	521.68	
	315		米	1496.00	1327.27	
	355		米	1881.00	1668.84	
	500		米	2915.00	2586.22	
	630		米	3685.00	3269.37	
聚乙烯缠绕结构壁B型管(克拉管)	ID200		米	163.08	144.69	
	ID300		米	264.17	234.37	
	ID400		米	420.15	372.76	
	ID500		米	606.56	538.15	
	ID600		米	874.44	775.81	
	ID800		米	1649.01	1463.02	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
预应力混凝土生态景观组合护岸 桩 RSP 型主受力桩	RSP-400-570A-C60	江苏麦廊 新材料科 技有限公 司	M	612	542.97	B 型桩, 价格增加 30 元/m;C 型桩, 价 格增加 60 元/m
	RSP-500-670A-C60		M	723	641.01	
RSP 型预应力连接板桩	YB150-660-C40		M	485	429.85	连接板桩的宽度每 增加 100mm, 价格 增加 20 元/米;增加 水上生态仓按 90 元 /个计, 增加水下生 态仓按 65 元/个计, 绿植培育按 80 元/ 管计;表面压花, 压 花部分价格增加 80 元/米。遇水膨胀胶 条 70 元/米。
	YB200-660-C40		M	497	441.17	
预应力混凝土生态景观组合护岸 桩 ZSP 型主受力桩	ZSP-400-440A-C60		M	570	505.27	B 型桩, 价格增加 25 元/m;C 型桩, 价 格增加 50 元/m
	ZSP-320-340A-C60		M	395	350.67	
	ZSP-660-800A-C60		M	723	641.01	
ZSP32 型预应力连接板桩	YTB120-100-C40		M	429	380.84	连接板桩的宽度每 增加 100mm, 价格 增加 20 元/米;增加 水上生态仓 (包括 后置生态仓) 按 90 元/个计, 增加水下 生态仓按 65 元/个 计, 绿植培育按 80 元/管计;表面压花, 压花部分价格增加 80 元/米。
	YTB120-130-C40		M	480	426.08	
ZSP40 型预应力连接板桩	YTB150-720-C40		M	493	437.40	
	YTB200-720-C40		M	506	448.71	
ZSP66 型预应力连接板桩	YTB200-960-C40		M	540	478.87	
	YTB200-1260-C40		M	574	509.04	
复合材料仿木桩	φ 200 圆形		M	192	170.43	桩间锁扣条 15 元/ 米, 桩顶设置花盆 20 元/只
复合材料仿木桩	150x250 异形		M	216	191.55	
生态景观曲景墙桩	EQW320	宜兴市公 元建材	M	340	301.65	EQW320 盖板 120 元/延米
	EQW300		M	298	263.95	
生态景观曲景墙板	EQB870		M	306	271.49	EQW300 盖板 100 元/延米
	EQB650		M	255	226.24	
公元 PVC-U 排水管	50*2.0		米	9.47	8.24	
	75*2.3		米	16.51	14.36	
	110*3.2		米	25.19	21.92	
	160*4.0		米	58.54	50.93	
	200*4.9		米	90.25	78.5	
公元 PVC-U 雨落水管	50*1.8		米	8.53	7.42	
	75*1.9		米	14.69	12.78	
	110*2.1		米	21.36	18.58	
	160*2.8		米	47.03	40.92	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
公元 PVC-U 绝缘电工管 305 中型	20*305 中型	宜兴市公 元建材	米	1.52	1.32	
	25*305 中型		米	2.84	2.47	
	32*305 中型		米	4.74	4.12	
	40*305 中型		米	7.06	6.14	
公元 PVC HRS 高层雨水专用管	50X2.2		米	11.76	10.23	
	75X2.5		米	19.00	16.53	
	110X4.7		米	54.78	47.66	
	160X4.0		米	68.27	59.4	
公元（精杰）HDPE 双壁波纹管 SN8 级	DN200		米	65.92	57.35	
	DN225		米	77.63	67.54	
	DN300		米	132.7	115.5	
	DN400		米	211.37	183.9	
	DN500		米	348	302.76	
	DN600		米	474.35	412.68	
	DN800		米	722.86	628.73	
	DN200		米	64.9	56.5	
	DN225		米	72.6	63.1	
	DN300		米	121.3	105.5	
	DN400		米	201.6	175.4	
公元 HDPE 双壁波纹管 SN8 级	DN500		米	348	302.8	
内径	DN600		米	435	378.5	
	DN800		米	860	748.2	
	DN1000		米	1456	1266.7	
	DN1200		米	2236.2	1945.5	
公元 PE100 埋地给水管 1.0mpa	200*11.9		米	332.79	289.53	
	225*13.4		米	422.58	367.64	
	250*14.8		米	518.52	451.1	
	315*18.7		米	840.5	731.24	
	355*21.1		米	1069.18	930.2	
	400*23.7		米	1353.09	1177.7	
	500*26.7		米	2119.44	1843.9	
公元 PE 无压埋地排污管 SN8	200*9.6		米	222	193.14	
	225*10.8		米	288	250.56	
	250*11.9		米	345	300.15	
	315*15		米	515.8	448.75	
	355*16.9		米	631.5	550	
	400*19.1		米	850.8	740.2	
	500*23.9		米	1329.9	1157	
公元流槽起始井	315*300		只	370	322	
	450*300		只	540	469.8	
公元流槽三通井	315*300		只	418	363.66	
	450*300		只	670	582.9	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
公元流槽弯头井	315*300	宜兴市公 元建材	只	402	350	
	450*300		只	585	508.95	
公元流槽直通井	315*300		只	390	339.3	
	450*300		只	575	500	
公元流槽四通井	315*300		只	518	450.66	
	315*300		只	718	624.66	
公元 HDPE 中空缠绕井筒管 SN8	315 系列		米	322	280.14	
	450 系列		米	650	565.5	
公元 HDPE 建筑排水管	40X3.0		米	16.65	14.48	
	50X3.0		米	21.17	18.42	
	63X3.0		米	27	23.5	
	75X3.0		米	32.4	28.19	
	90X3.5		米	45.45	39.54	
	110X4.2		米	66.67	58	
	125X4.8		米	86.5	75.25	
	160X6.2		米	142.68	124.1	
	200X7.7		米	220.98	194	
	250X9.6		米	344.51	300	
	315X12.1		米	547.34	476.2	
公元 HDPE 超静音排水管	50		米	22.87	19.9	
	75		米	34.06	29.63	
	110		米	67.28	58.53	
	160		米	135.25	117.67	
	200		米	206.86	180	
公元 HDPE 单叶片静音螺旋排水 管	75		米	45.3	39.4	
	110		米	86.65	75.4	
	160		米	151.23	131.5	
公元 HDPE (3S)超静音排水管	D50		米	28.84	25.1	
	D75		米	42.3	36.8	
	D110		米	74.75	65	
	D160		米	137.86	120	
公元 PP-R 冷水管	D20X2.3		米	7.83	6.8	
	D25X2.8		米	11.6	10	
	D32X3.6		米	19.06	16.58	
	D40X4.5		米	29.18	25.4	
	D50X5.6		米	44.23	38.5	
	D63X7.1		米	72.03	62.67	
	D75X8.4		米	105.57	91.85	
	D90X10.1		米	155.37	135.2	
	D110X12.3		米	227.46	198	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
公元 PP-R 热水管	D20X2.8	宜兴市公 元建材	米	9.03	7.85	
	D25X3.5		米	14.06	12.23	
	D32X4.4		米	21.97	19.1	
	D40X5.5		米	36.47	31.7	
	D50X6.9		米	56.95	49.55	
	D63X8.6		米	90.61	78.8	
	D75X10.3		米	114.58	100	
	D90X12.3		米	164.05	142.7	
	D110X15.1		米	242.69	211.1	
中冀众邦金属电线钢导管、KBC、 JDG	20X1.0		米	5.35	4.65	
	20X1.5		米	7.93	6.9	
	25X1.2		米	8.16	7.1	
	25X1.5		米	9.94	8.65	
	32X1.2		米	10.41	9.06	
	32X1.5		米	13.03	11.34	
	40X1.2		米	13.28	11.55	
	40X1.5		米	16.3	14.16	
	50X1.2		米	16.62	14.46	
宜万川 HDPE 静音排水管	50X1.6		米	21.84	19	
	50X3.0		米	43.7	38.02	
	75X3.0		米	66.7	58.03	
	110X4.2		米	112.7	98.05	
	160X6.2		米	216.2	188.1	
宜万川中空内螺旋管	200X6.2		米	365.7	310.33	
	110X6.0		米	135.7	118.06	
宜万川实壁内螺旋管	160X6.0		米	204.7	178.1	
	110X4.2		米	135.7	118.06	
宜万川专用雨水管	160X6.2		米	239.2	208.1	
	110X4.2		米	147.2	128.07	
宜万川 3S 静音排水管	110X4.2		米	135.7	118.06	
	160X6.2		米	250.7	218.1	
宜万川 FRPP 螺旋静音管	110X4.5		米	170.2	148.07	
宜万川 FRPP 管材	50X3.2		米	43.7	38.02	
	75X3.8		米	78.2	68.03	
	110X4.5		米	135.7	118.06	
	160X5.0		米	227.7	198.1	
	200X6.5		米	423.2	368.18	

其他材料按照无锡市造价管理部门信息价计算

无锡市建筑工程常用起重机械 12月份市场租赁参考价

设备名称(型号)	除税租赁价格(元/月)			独立高度进退场费(元)(含进退场运费、安拆费用、检测费用等)	附墙安装、加节、拆卸、降节人工费及运费(元/道)	人工(塔式起重机需求一司机二司索)		备注
塔式起重机	独立高度	70米以内	100米以内			司机 (元/月/人)	司索 (元/月/人)	
	租金	租金	租金					
QTZ63	14500	17000	19000	34000	7000	8500	5500	
QTZ80	18000	20000	23000	39000	8000	8500	5500	
QTZ125	35000	38000	41000	58000	10000	8500	5500	
QTZ160	39000	43000	47000	63000	11000	8500	5500	
QTZ200	46000	50000	55000	67000	13000	8500	5500	
QTZ250	52000	57000	63000	70000	15000	8500	5500	
QTZ315	60000	66000	74000	83000	17000	8500	5500	
施工升降机	除税租赁价格(元/月)		进退场费(元/台)		人工		备注	
	60米以内	100米以内	60m以内高度进退场费(元)含进退场运费、安拆费用、检测费用等	100m以内高度进退场费(元)含进退场运费、安拆费用、检测费用等	司机 (元/月/人)	/		
SC200/200	11000	13000	23500	32000	5500	/		
SC100/100	7000	/	16000	/	5500	/		
汽车起重机	除税租赁价格(元/台班)							备注
25t	1500							
35t	2500							
50t	3000							
70t	4500							
100t	7000							
130t	9000							
160t	11000							
高处作业吊篮	除税租赁价格(元/台班)							
ZLP630	50							
ZLP800	50							

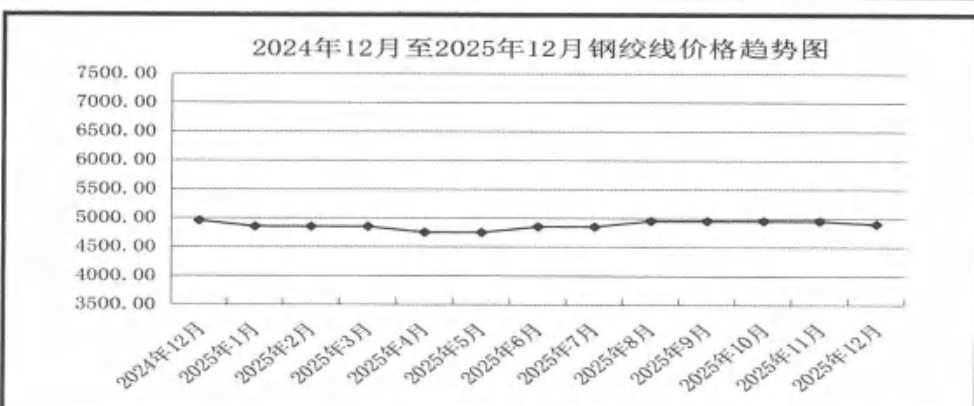
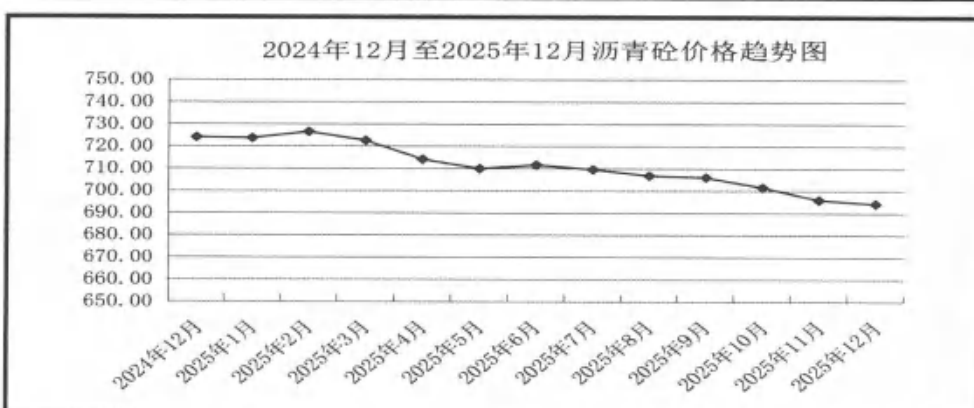
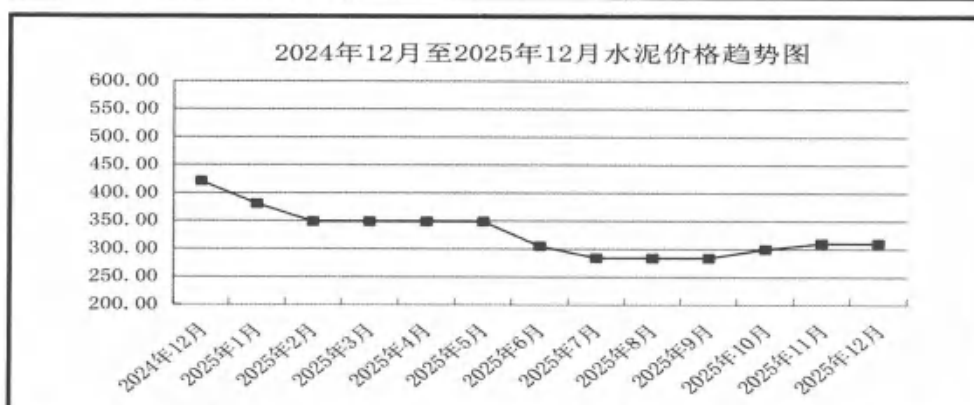
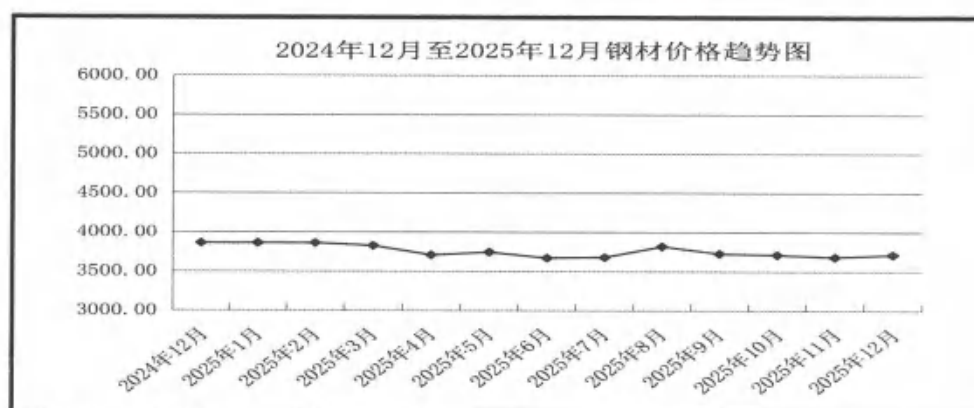
注:1、以上租金不含司机和司索人工费用。 2、以上进退场费用考虑使用地脚螺丝,基础脚柱费另计。

2025年12月份无锡市建筑工种人工成本信息表

序号	工种	月工资	日工资	备注
1	建筑、装饰工程普工	5400	180	按30天/月计算
2	木工(模板工)	6300	210	按30天/月计算
3	钢筋工	5700	190	按30天/月计算
4	混凝土工	5400	180	按30天/月计算
5	架子工	6000	200	按30天/月计算
6	砌筑工(砖瓦工)	5700	190	按30天/月计算
7	抹灰工(一般抹灰)	5400	180	按30天/月计算
8	抹灰、镶贴工	5850	195	按30天/月计算
9	装饰木工	6300	210	按30天/月计算
10	防水工	5400	180	按30天/月计算
11	油漆工	5700	190	按30天/月计算
12	管工	5700	190	按30天/月计算
13	电工	6000	200	按30天/月计算
14	通风工	5700	190	按30天/月计算
15	电焊工	6000	200	按30天/月计算
16	起重工	5700	190	按30天/月计算
17	玻璃工	5700	190	按30天/月计算
18	金属制品安装工	5700	190	按30天/月计算

说明: 该价格并非信息价, 仅为相关单位内部核定工程成本, 劳务分包单位之间进行劳务合同谈判等提供价格参考。

2024年12月至2025年12月主要建筑材料价格走势



无锡市建筑工程常用施工机械、周转材料 市场租赁参考价格(2025年12月)

机械名称	规格型号	单位	含税租赁 价格(元)	税率	提供单位
挖掘机	1.0M ³ (履带式)	台班	1900	3%	综合
挖掘机	0.8M ³ (轮胎式)	台班	900	3%	综合
脚手扣件		只/天	0.006	3%	东北塘盛达钢管扣件租赁站
组合钢模板		m ² /天	0.160	3%	综合
反铲挖掘机(履带式)	斗容量0.5m ³	台班	1190.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	斗容量0.8m ³	台班	1980.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	斗容量1.0m ³	台班	2090.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	斗容量1.25m ³	台班	2270.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	斗容量1.5m ³ 以下	台班	2940.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	加长臂型(18M-20M)	台班	4840.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	加长臂型(20M-22M)	台班	5200.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	加长臂型(22M-25M)	台班	6000.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司
破碎挖掘机(反铲履带式)	80型以下	台班	1320	3%	无锡市伟云基础工程有限公司
破碎挖掘机(反铲履带式)	180型以下	台班	1480	3%	无锡市伟云基础工程有限公司
破碎挖掘机(反铲履带式)	260型以下	台班	2240	3%	无锡市伟云基础工程有限公司
钢走道板	6m*1.2m/块	台班	1.2元/m ²	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司
推土机	160型号	台班	2600.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司

注:以上价格包含人工、机械及油料费用。

法尔胜钢绞线 12月份市场参考价格

材料名称	规 格	单 位	含税价格(不含运费)	除税价格(不含运费)
钢绞线	Φ15.24	元/吨	4900	4330

单位：江阴法尔胜钢铁制品有限公司
联系人：钱 勇

地址：江阴璜土镇澄常工业园
联系电话：13961626263

无锡市彩色沥青2025年 12月份市场参考价格

材料名称	规格型号	单位	含税价	除税价
彩色沥青混凝土(红)	CAC - 10	元/吨	2200	1950
彩色沥青混凝土(灰)	CAC - 10	元/吨	2200	1950
彩色沥青混凝土(绿)	CAC - 10	元/吨	2400	2130
彩色沥青混凝土(蓝)	CAC - 10	元/吨	2800	2480
彩色沥青混凝土(黄)	CAC - 10	元/吨	2800	2480

注：该价格为成品彩色沥青砼价格，不适用普通沥青砼上做彩色涂层。

Pc预制构件12月份市场参考价格（一）

序号	构件类型	单位	含税价	除税价	含钢筋量	模具含量	埋件含量
1	预制叠合板	m ³	3156	2793	100kg/m ³	5kg/m ³	桁架钢筋30m
2	预制楼梯	m ³	3192	2825	100kg/m ³	10kg/m ³	15kg/m ³
3	预制阳台板	m ³	3192	2825	85kg/m ³	8kg/m ³	10kg/m ³
4	预制空调板	m ³	3192	2825	80kg/m ³	10kg/m ³	10kg/m ³
5	预制外围护墙	m ³	3360	2973	80kg/m ³	14kg/m ³	15kg/m ³
6	预制剪力墙板	m ³	3264	2888	90kg/m ³	10kg/m ³	20kg/m ³
7	预制夹心保温墙板	m ³	3480	3080	100kg/m ³	20kg/m ³	30kg/m ³

提供单位:无锡嘉盛商远建筑科技有限公司

注:1、饰面辅助材料费另行计算;

- 2、各类构件价格可根据工程项目的工期及构件含钢量的变化按实际调整;
- 2、本报价按混凝土(C30)计算,每增加一个强度等级增加 15 元/立方米;
- 3、本报价为送达工地价格(运距 50KM 以内),包含运费,不包含押车费用;
- 4、本报价不含深化设计费、卸车费、安装费与构件出厂后各单位要求的检测费用;
- 5、夹心保温墙板价格包括 XPS 保温材料及保温连接件;
- 6、PC 构件方量(包括夹心保温板)均按构件外围尺寸计算;
- 7、叠合板中桁架钢筋按常规报价;
- 8、本报价不包含墙体窗框预埋材料及人工费用。

Pc预制构件12月份市场参考价格（二）

名称	规格	单位	含税价格 (元)13%	除税价格 (元)	产品含量描述				
					含钢量	套筒规格数量	埋件含量	模具含量	备注
PC预制叠合板	60mm板厚	m ³	3200	2831.86	150kg/m ³			8kg/m ³	叠合筋 30m
PC预制楼梯	无饰面	m ³	3200	2831.86	100kg/m ³		10kg/m ³	15kg/m ³	
PC预制阳台板	无饰面	m ³	3500	3097.35	160kg/m ³		10kg/m ³	15kg/m ³	
PC预制空调板	无饰面	m ³	3600	3185.84	130kg/m ³		10kg/m ³	15kg/m ³	
PC预制梁	无饰面	m ³	3800	3362.83	180kg/m ³		15kg/m ³	20kg/m ³	
PC预制柱	无饰面	m ³	4200	3716.81	190kg/m ³	D22 10个/m ³	10kg/m ³	15kg/m ³	
PC剪力墙板	无饰面	m ³	3400	3008.85	90kg/m ³	D18 7个/m ³	15kg/m ³	15kg/m ³	
PC内填充墙墙板	无饰面	m ³	3200	2831.86	80kg/m ³		10kg/m ³	15kg/m ³	
PC夹心保温外墙板	保温30cm厚	m ³	3800	3362.83	90kg/m ³	D18 7个/m ³	15kg/m ³	15kg/m ³	

提供单位:江苏东尚住宅工业工业有限公司

注:1、饰面辅助材料费另行计算;

2、各类构件价格根据工程项目的工期及产品含量的变化按实调整;

3、本报价为到工地价(运距 80km 以内),不包括卸车及现场堆放架费用;

4、本价格不包含平行检测费用,不包含钢副框及窗框保护费;

5、夹心保温板价格包括 XPE、保温连接件等;

6、PC 构件方量(包括夹心保温板)均按构件外围尺寸计量;

7、叠合板中叠合筋仅按常规规格叠合筋报价;

8、套筒灌浆料为外采购。

无锡市2025年12月份体育专业工程材料市场参考价格

序号	名 称	规格型号	单位	市场价格 (含税)	施工参考 企业	材料参考 品牌	备 注
1	渗水型EPDM 塑胶跑道	13mm红色	m ²	265	云顶、恒荣、 康尔	格睿恩、 文明、森泰	蓝色增加30元/m ² ， 含人、材、机费用
2	混合型塑胶	13mm红色	m ²	355	云顶、恒荣、 康尔	格睿恩、 文明、森泰	
3	全塑型塑胶	13mm红色	m ²	390	云顶、恒荣、 康尔	格睿恩、 文明、森泰	
4	层压式EPDM塑胶	15mm (8+7彩色)	m ²	325	云顶、恒荣、 康尔	格睿恩、 文明、森泰	含人、材、机费用
5	硅PU	8mm	m ²	300	云顶、恒荣、 康尔	格睿恩、 文明、森泰	含人、材、机费用
6	足球场人造草坪 (平直单丝)	50mm	m ²	135	云顶、恒荣、 康尔	威腾、文明、 三叶	含人、材、机费用； 不含人造草坪 填充颗粒及缓冲垫
7	足球场人造草坪 (平直加茎单丝)	50mm	m ²	155	云顶、恒荣、 康尔	威腾、文明、 三叶	
8	足球场人造草坪 (异形加茎单丝)	50mm	m ²	165	云顶、恒荣、 康尔	威腾、文明、 三叶	
9	人造草坪填充颗粒	TPE	Kg	14.5	云顶、恒荣、 康尔	瑞弗、泰辉	高聚物总量≥30%
10	人造草坪填充颗粒	EPDM	Kg	10.5	云顶、恒荣、 康尔	飞能、淳鼎、 盛融	高聚物总量≥20%
11	缓冲垫	10mm	m ²	26	云顶、恒荣、 康尔	瑞弗	聚乙烯发泡普通 型：≥30Kg/m ³
12	缓冲垫	10mm	m ²	56	云顶、恒荣、 康尔	瑞弗	聚乙烯发泡高密度 型：≥70Kg/m ³
13	缓冲垫	10mm	m ²	98	云顶、恒荣、 康尔	绣林、格睿恩	W型三维缓冲垫、 全新聚丙烯高分子 材料、双面土工布

备注：1、符合《中小学合成材料面层运动场地》（GB 36246-2018）及配套GB/T43564-2023、
GB/T43565-2023、GB/T43566-2023规定； 2、增值税按9%计。 3、市场价格仅供参考。